

도시관리계획(도시계획시설: 도로, 공원, 하천) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(도시계획시설: 도로, 공원, 하천)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 같은 법 시행령 제28조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청(시설계획과, ☎032-440-1712), 서구청(도시계획과, ☎032-560-4782)에 갖추어 놓았습니다.

2022. 6. 7.

인 천 광 역 시 장

1. 결정(변경) 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호다목에 따른 도시관리계획(도시계획시설: 도로, 공원, 하천) 결정(변경)하는 사항임.

2. 위치

- 인천광역시 서구 연희동 166-17번지 일원
 - (시점)봉수대로 ↔ 연희공원 ↔ 연희특례사업 ↔ (종점)경서3구역

3. 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 도시계획시설(도로) 결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	1	694	20 (12~45m)	집산 도로	629	광3-9 (연희동 165-52)	중3-277	일반 도로	-	-	하천 중복결정 (1,213㎡)

○ 도시계획시설(도로) 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
-	중로 1-694호선	<ul style="list-style-type: none"> 중로1-694호선 신설 - 폭원: 20m (일부구간: 12~45m) - 연장: 629m - 면적: 25,906㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 경서3구역의 접근성 증대를 통한 균형 발전 도모를 위한 노선 신설(법면, 가감속차로 포함) 경서3구역 도시개발사업의 교통영향평가 결과(2016. 4.)에 따라 경서3구역과 봉수대를 연결하는 지구외 도로 개설

○ 도시계획시설(공원) 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1	연희 공원	근린 공원	서구 연희동 산127번지 일원	1,015,804.3	감)23,343	992,461.3	1970. 7.20. (건설부고시 제1970-344호)	

○ 도시계획시설(공원) 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
1	연희 공원	<ul style="list-style-type: none"> ○ 중로1-694호선 신설 ○ 면적변경 - 1,015,804.3㎡ → 992,461.3㎡ 감) 23,343㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 중로1-694호선 결정에 따른 연희공원 면적 감소

○ 도시계획시설(하천) 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치(인천광역시)			연장 (km)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
				기점	종점	주경과지				
기정	1	하천	지방 2급 하천	서구 공촌동 148-1	서구 경서동 543-1	5호 근린공원	8.86	881,061	1992.2.15. (인천직할시고시 제1992-19호)	-
변경	1	하천	지방 2급 하천	서구 공촌동 148-1	서구 경서동 543-1	5호 근린공원	8.86	881,061	1992.2.15. (인천직할시고시 제1992-19호)	중로1-694와 중복결정 (면적: 1,213㎡)

○ 도시계획시설(하천) 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	하천	○ 중로1-694호선 신설에 따른 중복결정(면적: 1,213㎡)	○ 공촌천 횡단을 위한 교량설치로 인한 중복결정

4. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능