

#별칭1)

## 의정부 더샵 파크에비뉴 특별공급 안내문

### 1) 사업개요(공급위치 및 규모)

|      |  |
|------|--|
| 주책명  | (민간) 의정부 더샵 파크에비뉴                          |
| 공급위치 | 경기도 의정부시 가농동 224-24번지 일원                   |
| 공급규모 | 지하2층, 지상15~26층, 5개동 / 총 420세대 중 일반분양 317세대 |
| 공급평형 | 전용39㎡(A,B,C), 59㎡(A,B), 84㎡(A,B,C), 97㎡    |
| 입주예정 | 2021년 7월 예정                                |
| 시행사  | 가능생활권2구역 주택재개발 정비사업조합                      |
| 시공사  | 에프스건설                                      |

※ 기타 자세한 사항은 당사 홈페이지(<http://www.thesharp-parkavenue.co.kr>) 또는 1522-6713로 문의주시기 바랍니다.

### 2) 평형구성

단위:세대

| 타입  | 평형    | 총세대수 | 일반분양 세대수 | 비고      |
|-----|-------|------|----------|---------|
| 39A | 15.61 | 13   | 9        | 공급신청 가능 |
| 39B |       | 43   | 27       |         |
| 39C |       | 13   | 9        |         |
| 59A | 23.55 | 40   | 22       |         |
| 59B | 23.28 | 43   | 30       |         |
| 84A | 32.87 | 94   | 74       |         |
| 84B | 33.06 | 128  | 103      |         |
| 84C | 33.01 | 23   | 23       |         |
| 97  | 37.75 | 23   | 20       | 공급신청 불가 |
| 합계  |       | 420  | 317      |         |

※ 상기 타입 및 공급면적(평형)은 사업안화가 후에 따라 일부 변경될 수 있습니다.

### 3) 기관추천 특별공급 대상

단위:세대

| 주책명             | 39A | 39B | 39C | 59A | 59B | 84A | 84B | 84C | 합계 |
|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|
| 특별공급 배정세대 (장애인) | -   | 1   | -   | -   | -   | 1   | 1   | -   | 3  |
| 에비추천 배정세대       | -   | -   | -   | -   | -   | 1   | 1   | -   | 2  |

※ 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 따라 특별공급 유형별, 주택평형 별 배정세대수 및 (에비추천자 세대수)를 배분하였습니다.

### 3) 분양일정

|                 |   |
|-----------------|---|
| 입주자모집공고일        | 2018.12.12(수) 예정  |
| 건분주택OPEN        | 2018.12.14(금) 예정  |
| 특별공급 인터넷 청약 접수일 | 2018.12.18(화) (08:00 ~ 17:30) 예정  |
| 특별공급 청약접수 방법    | 인터넷 청약 신청<br>- 금융결제원 아파트투유 홈페이지( <a href="http://www.aprt2you.com">www.aprt2you.com</a> )<br>※ 금융결제원 홈페이지에서만 신청가능(은행창구 접수 불가) |
| 당첨자 발표일         | 2019.01.03(목) 예정  |

※ 인터넷 청약이 취약한 노약자 및 장애인 등 건분주택 방문접수가 가능하나, 인터넷 청약신청 접수와 달리 신청서류 완비 및 건분주택 접수시간 (10:00~14:00)이 상이하오니, 인터넷 청약이 불가한 청약 신청자께서는 반드시 건분주택으로 문의주시기 바랍니다. (※대리인 접수불가)

※ 청약일정 및 공급세대수, 분양일정 등 인허가 사항상 변경될 수 있으며, 변경 시 재공지 예정입니다.

### 4) 건분주택 위치 및 분양문의

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  <p>숨이들어오다<br/>더샵에, 내 삶에</p> <p>1522-6713</p> | 건분주택 위치 | 경기도 의정부시 가농동 224-24번지   |
|  | 현장      | 경기도 의정부시 가농동 224-24번지 일원  |
|  | 문의      | 1522-6713   |
|  | 홈페이지    | <a href="http://www.thesharp-parkavenue.co.kr">http://www.thesharp-parkavenue.co.kr</a> |

#별첨2)

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p>39A</p>    | <p>39B</p>    | <p>39C</p>   |
| <p>59A</p>   | <p>59B</p>  |   |
| <p>84A</p>  | <p>84B</p>  | <p>84C</p>  |

※ 상기 타입별 단위세대 평면도는 사업인허가 및 현장여건에 따라 일부 변경될 수 있습니다.