

영종하늘도시 동원로얄듀크 기관추천 특별공급 관련 안내문

1. 공급개요 및 규모

- 공급위치 : 인천광역시 영종지구 하늘도시 택지개발지구 A31BL
- 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 15~23층 6개동 총 420세대 및 부대복리시설
[특별공급 218세대(일반[기관추천]특별공급 41세대, 경제자유구역특별공급 41세대, 다자녀가구특별공급 41세대, 신혼부부특별공급 83세대, 노부모부양특별공급 12세대 포함)]
- 일반(기관추천) 특별공급 : 주택공급에 관한 규칙 제36조 - 전용면적 85㎡ 이하 주택형의 10% 이내

2. 대상세대

구분		74A. TYPE (74.8248)	74B. TYPE (74.9561)	84. TYPE (84.9841)	계
		대상세대(예비)	대상세대(예비)	대상세대(예비)	
국가보훈대상자		1(1)	1(1)	5(2)	7(4)
장애인	인천	2(1)	2(1)	4(1)	8(3)
	경기	1(1)	1(1)	3(1)	5(3)
	서울	1(1)	1(1)	3(1)	5(3)
군인		1(1)	1(1)	6(2)	8(4)
중소기업근로자		1(1)	1(1)	6(2)	8(4)
계		7(6)	7(6)	27(9)	41(21)

3. 신청자격

- 대상자 : 최초 입주자모집공고일 현재 무주택세대구성원(「주택공급에 관한 규칙」 제36조 제8호의2에 해당하는 경우 제외)으로서 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 해당하는 (국가보훈대상자, 장애인, 장기복무군인, 중소기업 근로자 등) 특별공급 대상자로 해당 기관장의 추천을 받으신 분
- 청약자격요건 : 청약통장 가입기간 6개월 이상(지역별, 면적별 예치금액이상) 단, 국가유공자, 국가보훈대상자, 장애인 등은 제외

4. 당첨자 선정방법

- 기관추천 특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청해야함.
- 「주택공급에 관한 규칙」 제 36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급함.
- 일반(기관추천) 특별공급 대상자는 해당 기관에서 선정하여 당사에 통보한 자만 신청가능하며, 해당기관에서 특별공급 추천대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약신청 또는 견본주택 방문 청약을 하여야 함. 미신청 시 당첨자 선정 (동·호수 배정) 및 계약불가
- 일반(기관추천) 특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청하여야 하며, 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비입주자를 선정하므로 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있습니다.
- 일반(기관추천) 특별공급의 당첨자 선정은 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거하여 관계기관장이 정하는 우선 순위에 따라 공급함.

[참고] 선정원칙 : 해당 추천기관에서 자체 기준에 의거 대상자를 확정 사업주체는 선정에 관여하지 않음

5. 견본주택 위치 및 분양문의

- 견본주택 위치 : 인천광역시 중구 운서동 3086-8
- 분양문의 : 1899-5868