

건설공사별 정기안전점검 실시시기

건설공사 종 류	정기안전점검 점검차수별 점검시기									
	1차	2차	3차	4차	5차	6차	7차	8차	9차	10차
건설기계	천공기 (높이 10미터 이상)	천공기 조립 완료 후 최초 작업시	천공기 작업 종료 시	-	-	-				
	항타 및 항발기	항타·항 발기 조립 완료 후 최초 항타 작업시	항타·항 발기 작업 종료 시	-	-	-				
	타워크레인	타워크레 인 설치작 업시	타워크레 인 인상시 마다	타워크레 인 인상시 마다	타워크레 인 해체작업 시					
가설 구조물 (시행령 제101조의 2)	높이가 3미터 이상인 비계	비계 최초 설치 시	비계 최고 높이 설치 완료 시	-	-	-				
	작업발판 일체형 거푸집	최초 설치 완료시	설치 말기 단계시	-	-	-				
	높이가 5미터 이상인 거푸집 및 동바리	설치 높이 가장 큰 구간 설치 완료 시	타설 단면 가장 큰 구간 설치 완료 시	-	-	-				
	터널 지보공	지보공 설 치 초기단 계시	지보공 설 치 말기단 계시	-	-	-				
	높이가 2미터 이상인 흙막이 지보공	지보공 최 초 설치 완료시	지보공 설 치 말기 단계시	-	-	-				
	브라켓 비계	브라켓 최 초 설치 완료시	브라켓 비 계 설치시	-	-	-				
	작업발판 및 안전시설물 일체화 가설구조물 (10m이상)	최초 설치 완료시	가설 구조 사용 말기 단계 시	-	-	-				
	현장 조립 복합가설 구조물	조립·설 치 최초 완료시	가설 구조 사용 말기 단계 시	-	-	-				

안전점검 대상공사

- ① 2층 시설물의 건설공사 - 16층 이상의 공동주택
- ② 지하 10M 이상을 굴착하는 건설공사
- ③ 폭발물을 사용하는 건설공사
 - 천공기 (높이 10M이상) (1,2,3호기)
- ④ 건설기계가 사용되는 건설공사
 - 향타 및 향발기 (1,2호기)
 - 타워크레인 (1~6호기)
- ⑤ 가설구조물을 사용하는 건설공사
 - 높이가 5미터 이상인 거푸집 및 동바리
 - 높이 2m 이상 흙막이 지보공
 - 작업발판 일체형 거푸집 (갱폼)

구 분	자체 안전점검		정기안전점검/준공전점검(초기점검) (점검자 : 안전진단 전문기관)
	자체안전점검	자체월간점검	
2026. 07	매일 실시	매월 첫주 월요일	굴착공사-1차점검 초.중기단계 흙막이공사-1차점검 초.중기단계 천공기-1차점검 초기공사시 (1,2,3호기) 향타 및 향발기-1차점검 초기공사시 (1,2호기) 발파공사-1차점검 초.중기단계
2026. 08	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2026. 09	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2026. 10	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2026. 11	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2026. 12	매일 실시	매월 첫주 월요일	타워크레인(1~6호기)-1차점검 설치작업시
2027. 01	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2027. 02	매일 실시	매월 첫주 월요일	굴착공사-2차점검 말기단계 흙막이공사-2차점검 말기단계 천공기-2차점검 말기공사시 (1,2,3호기) 향타 및 향발기-2차점검 말기공사시 (1,2호기) 발파공사-2차점검 말기단계
2027. 03	매일 실시	매월 첫주 월요일	

구 분	자체 안전점검		정기안전점검/준공전점검(초기점검) (점검자 : 안전진단 전문기관)
	자체안전점검	자체월간점검	
2027. 04	매일 실시	매월 첫주 월요일	건축물-1차점검 초기단계 5M 거푸집 및 동바리-1차점검 초기.중기단계
2027. 05	매일 실시	매월 첫주 월요일	타워크레인(1~6호기)-1차점검 최초 설치 시
2027. 06	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2027. 07	매일 실시	매월 첫주 월요일	타워크레인(6호기)-2차점검 인상시마다
2027. 08	매일 실시	매월 첫주 월요일	타워크레인(2,4,5호기)-2차점검 인상시마다
2027. 09	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2027. 10	매일 실시	매월 첫주 월요일	건축물-2차점검 초기단계 작업발판 일체형 거푸집-1차점검 초기.중기단계
2027. 11	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2027. 12	매일 실시	매월 첫주 월요일	타워크레인(6호기)-3차점검 인상시마다
2028. 01	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2028. 02	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2028. 03	매일 실시	매월 첫주 월요일	타워크레인(2,4,5호기)-3차점검 인상시마다
2028. 04	매일 실시	매월 첫주 월요일	타워크레인(1,3호기)-2차점검 인상시마다

구 분	자체 안전점검		정기안전점검/준공전점검(초기점검) (점검자 : 안전진단 전문기관)
	자체안전점검	자체월간점검	
2028. 05	매일 실시	매월 첫주 월요일	타워크레인(6호기)-4차점검 인상시마다
2028. 06	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2028. 07	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2028. 08	매일 실시	매월 첫주 월요일	건축물-3차점검 말기단계 5M 거푸집 및 동바리-2차점검 말기단계 작업발판 일체형 거푸집-2차점검 말기단계
2028. 09	매일 실시	매월 첫주 월요일	타워크레인(1,3호기)-3차점검 해체작업시 타워크레인(2,4,5호기)-4차점검 해체작업
2028. 10	매일 실시	매월 첫주 월요일	타워크레인(6호기)-5차점검 해체작업시
2028. 11	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2028. 12	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2029. 01	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2029. 02	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2029. 03	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2029. 04	매일 실시	매월 첫주 월요일	
2029. 05	매일 실시	매월 첫주 월요일	

POSCO 포스코이앤씨	제1편 총괄 안전관리계획		개정번호	0
			개정일자	
	다. 현장운영계획		쪽 번호	05

구 분	자체 안전점검		정기안전점검/준공전점검(초기점검) (점검자 : 안전진단 전문기관)
	자체안전점검	자체월간점검	
GEC9.06A	매일 실시	매월 첫주 월요일	
GEC9.07A	매일 실시	매월 첫주 월요일	
GEC9.08A	매일 실시	매월 첫주 월요일	
GEC9.09A	매일 실시	매월 첫주 월요일	
GEC9.10A	매일 실시	매월 첫주 월요일	<p>건축-초기점검</p> <p>※ 점검완료후 종합보고서 작성 및 제출</p>

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	건축물	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전 점검	2027.04	기초공사 시공시 (콘크리트 타설전)	기초공사시의 안전점검 -토공사 관련 시험의 적정성 -인접시설물, 가시설등의 적정성
			2차 안전 점검	2027.10	구조체공사 초·중기단계 시공시	구조물공사 중기단계의 안전점검 -콘크리트공사 관련시험의적정성 -인접시설물, 가시설등의 적정성
			3차 안전 점검	2028.08	구조체공사 말기단계 시공시	구조물공사 말기단계의 안전점검 -콘크리트공사 관련시험의적정성 -인접시설물, 가시설등의 적정성
			초기 점검	2029.10	대상 시설물 (준공전)	-대상 시설물 -구조물 하자 및 결함유무 -보수 및 보강의 적정성 -유지관리 방안 제시

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	10미터 이상인 굴착공사	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전 점검	2026.07	굴착공사 초·중기단계 시공시	·구조검토 및 도면과 시공 상태 점검 ·차수 및 배수 상태 확인 ·계측관리 및 단계별 응급대책 수립
			2차 안전 점검	2027.02	굴착공사 말기단계 시공시	·구조검토 및 도면과 시공 상태 점검 ·차수 및 배수 상태 확인 ·계측관리 및 단계별 응급대책 수립

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	높이가 2미터 이상인 흙막이 지보공	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전 점검	2026.07	지보공 최초 설치 완료시	·지보공 설치작업의 적정성 ·가설부재의 적정성 ·계측관리의 적정성
			2차 안전 점검	2027.02	지보공 설치 완료 말기단계시	·지보공 해체작업의 적정성 ·가설부재의 적정성 ·계측관리의 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	천공기 (10m이상) 1,2,3호기	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2026.07	천공기 조립완료 후 최초 천공 작업시	·장비 및 작업의 적정성 ·지내력 시험 및 전도방지조치 적정성 ·정제하.동재하시험의 적정성
			2차 안전점검	2027.02	천공 작업 말기단계시	·장비 및 작업의 적정성 ·지내력 시험 및 전도방지조치 적정성 ·정제하.동재하시험의 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	항타 및 항발기 1,2호기	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2026.07	항타·항발기 조립완료 후 최초 항타·항발 작업시	·장비 및 작업의 적정성 ·지내력 시험 및 전도방지조치 적정성 ·정제하.동재하시험의 적정성
			2차 안전점검	2027.02	항타·항발 작업 말기단계시	·장비 및 작업의 적정성 ·지내력 시험 및 전도방지조치 적정성 ·정제하.동재하시험의 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	작업발판 일체형 거푸집 (갱폼)	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2027.10	작업발판 일체형 거푸집 초,중기 단계 시공시	·갱폼의 설치작업 안전
			2차 안전점검	2028.08	작업발판 일체형 거푸집 말기 단계 시공시	·갱폼의 용접부 상태,설치해체 작업의 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	높이가 5미터 이상인 거푸집 및 동바리	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2027.04	시스템 동바리 초,중기 단계 시공시	·시스템 동바리 구조검토의 적정성 ·설치의 적정성,부재의 적정성
			2차 안전점검	2028.08	시스템 동바리 말기 단계 시공시	·시스템 동바리 구조검토의 적정성 ·설치의 적정성,부재의 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	타워 크레인 (1호기)	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2027.05	타워크레인 설치작업시	·타워크레인 기초 구조적 안전점검
			2차 안전점검	2028.04	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			3차 안전점검	2028.09	타워크레인 해체작업시	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	타워 크레인 (2호기)	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2027.05	타워크레인 설치작업시	·타워크레인 기초 구조적 안전점검
			2차 안전점검	2027.08	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			3차 안전점검	2028.03	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			4차 안전점검	2028.09	타워크레인 해체작업시	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	타워 크레인 (3호기)	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2027.05	타워크레인 설치작업시	·타워크레인 기초 구조적 안전점검
			2차 안전점검	2028.04	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			3차 안전점검	2028.09	타워크레인 해체작업시	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	타워 크레인 (4호기)	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2027.05	타워크레인 설치작업시	·타워크레인 기초 구조적 안전점검
			2차 안전점검	2027.08	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			3차 안전점검	2028.03	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			4차 안전점검	2028.09	타워크레인 해체작업시	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	타워 크레인 (5호기)	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2027.05	타워크레인 설치작업시	·타워크레인 기초 구조적 안전점검
			2차 안전점검	2027.08	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			3차 안전점검	2028.03	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			4차 안전점검	2028.09	타워크레인 해체작업시	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	타워 크레인 (6호기)	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2027.05	타워크레인 설치작업시	·타워크레인 기초 구조적 안전점검
			2차 안전점검	2027.07	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			3차 안전점검	2027.12	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			4차 안전점검	2028.05	타워크레인 인상시마다	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성
			5차 안전점검	2028.10	타워크레인 해체작업시	·타워크레인 운영 중 월브레싱 안전 점검,작업 적정성

정기 안전점검 실시계획표

현장명	점검 대상	공사 기간	구분	안전점검 실시시기	계획공정	안전점검 내용
인천 검단 AB22BL 공동주택 신축공사	발파공사	2026년 07월 ~ 2029년 09월	1차 안전점검	2026.07	총공정의 초·중기단계 시공시계	·작업계획의 적정성 -인접시설물, 안전관리계획등의 적정성
			2차 안전점검	2027.02	총공정의 말기단계 시공시	·작업계획의 적정성 -인접시설물, 안전관리계획등의 적정성

※ 정기안전점검 시기 및 점검내용은 안전점검업체 선정 후 수행계획서 작성