


2020 인천광역시 도시·주거환경정비 기본계획(안) 주민공람공고

도시 및 주거환경정비법 제3조의 규정에 의한 「인천광역시 도시·주거환경정비기본계획」을 수립코자 같은 법 제3조 제3항 및 같은 법 시행령 제9조 제1항에 따라 다음과 같이 주민공람 실시를 공고하오니 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 인천광역시 주거환경정책관실 또는 각 구청 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2011. 11. 14.

인 천 광 역 시 장 

1. 공람기간 : 2011. 11. 14~11. 28(토요일, 일요일 포함)

2. 공람장소 및 대상

연번	공람기관	공람장소	공 랠 대 상	구역수	연락처
1	인천광역시청	주거환경정책관실 민원동 3층	인천시 정비예정구역 검토대상지	165	440-3442
2	중 구 청	건 축 과	중 구 정비예정구역 검토대상지	12	760-7512
3	동 구 청	도시개발과	동 구 정비예정구역 검토대상지	18	770-6682
4	남 구 청	도시창생과	남 구 정비예정구역 검토대상지	43	880-4483
5	연 수 구 청	건 축 과	연수구 정비예정구역 검토대상지	2	810-7746
6	남 동 구 청	도시개발과	남동구 정비예정구역 검토대상지	17	453-2802
7	부 평 구 청	도시재생과	부평구 정비예정구역 검토대상지	48	509-6933
8	계 양 구 청	건 축 과	계양구 정비예정구역 검토대상지	12	450-6793
9	서 구 청	도시개발과	서 구 정비예정구역 검토대상지	13	560-4772

3. 공고내용

가. 기준년도 및 목표년도

구 분	기 준 년 도	목 표 년 도
연 도	2010	2020

나. 정비예정구역 선정

■ 정비예정구역 총괄

구 분	개 소	면 적(m ²)	비 고
합 계	165	9,766,377	
주거환경정비사업 예정구역	12	985,929	• 재선정(11개소) • 신 규(1개소)
주택재개발사업 예정구역	102	7,364,972	• 재선정(102개소)
주택재건축사업 예정구역	30	723,627	• 재선정(30개소)
도시환경정비사업 예정구역	20	627,949	• 재선정(20개소)
사 업 유 형 유 보 구 역	1	63,900	• 재선정(1개소)

1) 중구

구 분	개 소	면 적(m ²)	비 고
합 계	12	402,949	
주택재개발사업 예정구역	6	221,200	• 재선정(6개소)
주택재건축사업 예정구역	1	15,500	• 재선정(1개소)
도시환경정비사업 예정구역	5	166,249	• 재선정(5개소)

2) 동구

구 분	개 소	면 적(m ²)	비 고
합 계	18	993,006	
주거환경정비사업 예정구역	6	179,406	• 재선정(5개소) • 신 규(1개소)
주택재개발사업 예정구역	7	693,100	• 재선정(7개소)
주택재건축사업 예정구역	2	60,600	• 재선정(2개소)
도시환경정비사업 예정구역	3	59,900	• 재선정(3개소)

3) 남구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	43	2,509,125	
주거환경정비사업 예정구역	1	208,043	• 재선정(1개소)
주택재개발사업 예정구역	27	1,847,652	• 재선정(27개소)
주택재건축사업 예정구역	6	216,630	• 재선정(6개소)
도시환경정비사업 예정구역	9	236,800	• 재선정(9개소)

4) 연수구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	2	3,5140	
주택재개발사업 예정구역	1	8,500	• 재선정(1개소)
주택재건축사업 예정구역	1	26,640	• 재선정(1개소)

5) 남동구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	17	1,234,312	
주거환경정비사업 예정구역	3	318,356	• 재선정(3개소)
주택재개발사업 예정구역	11	805,700	• 재선정(11개소)
주택재건축사업 예정구역	2	46,356	• 재선정(2개소)
사업유형유보구역	1	63,900	• 재선정(1개소)

6) 부평구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	48	3,166,345	
주거환경정비사업 예정구역	2	280,124	• 재선정(2개소)
주택재개발사업 예정구역	35	2,613,020	• 재선정(35개소)
주택재건축사업 예정구역	8	108,201	• 재선정(8개소)
도시환경정비사업 예정구역	3	165,000	• 재선정(3개소)

7) 계양구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	12	516,700	
주택재개발사업 예정구역	6	432,200	• 재선정(6개소)
주택재건축사업 예정구역	6	84,500	• 재선정(6개소)

8) 서구

구분	개소	면적(m ²)	추진 단계
합계	12	801,900	
주택재개발사업 예정구역	8	636,700	• 재선정(8개소)
주택재건축사업 예정구역	4	165,200	• 재선정(4개소)

다. 정비예정구역 해제

■ 정비예정구역 해제 총괄

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	48	5,596,897	
주거환경정비사업 예정구역	3	126,944	
주택재개발사업 예정구역	19	1,435,981	
주택재건축사업 예정구역	15	1,092,834	
도시환경정비사업 예정구역	4	191,391	
사업유형유보구역	7	2,749,747	

1) 중구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	6	732,000	
주택재개발사업 예정구역	2	123,700	
도시환경정비사업 예정구역	3	168,000	
사업유형유보구역	1	440,300	

2) 동구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	4	481,208	
주거환경정비사업 예정구역	2	118,719	
주택재개발사업 예정구역	1	52,242	
도시환경정비사업 예정구역	1	310,247	

3) 남구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	19	2,568,308	
주택재개발사업 예정구역	11	814,874	
주택재건축사업 예정구역	3	210,343	
도시환경정비사업 예정구역	1	23,391	
사업유형유보구역	4	1,519,700	

4) 연수구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	1	10,300	
주택재개발사업 예정구역	1	10,300	

5) 남동구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	7	556,915	
주거환경정비사업 예정구역	1	8,225	
주택재개발사업 예정구역	1	42,400	
주택재건축사업 예정구역	5	506,290	

6) 부평구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	4	442,353	
주택재개발사업 예정구역	3	392,465	
주택재건축사업 예정구역	1	49,888	

7) 계양구

구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	2	22,300	
주택재건축사업 예정구역	2	22,300	

8) 서구

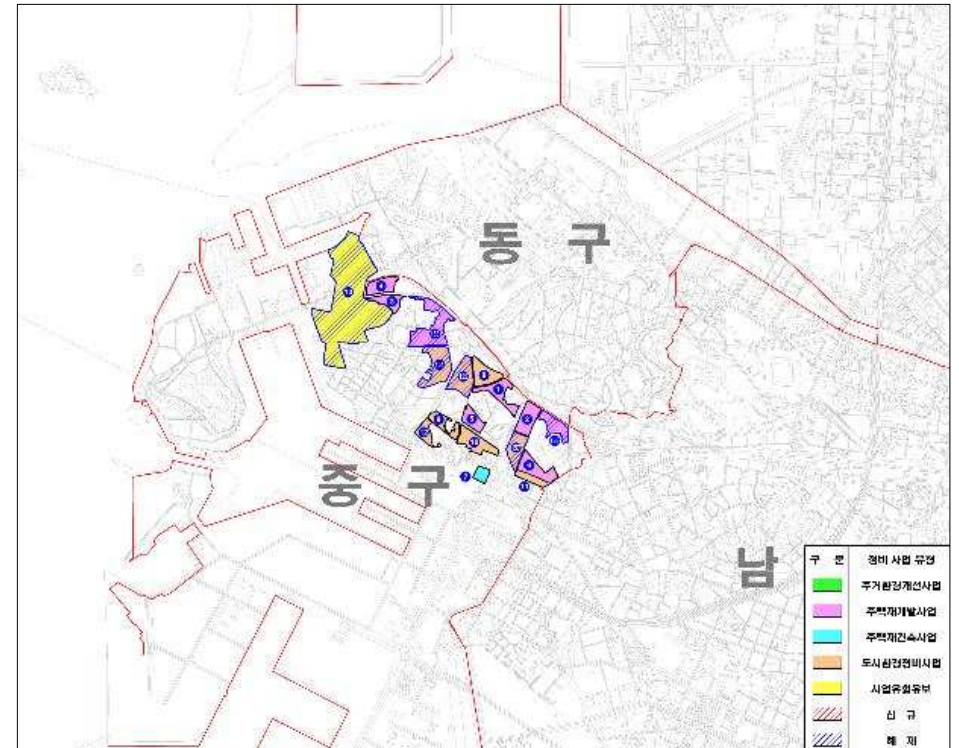
구분	개소	면적(m ²)	비고
합계	5	783,513	
주택재건축사업 예정구역	4	304,013	
사업유형유보구역	1	479,500	

다. 2020 인천광역시 도시·주거환경정비기본계획(안) 관련도서는 공람

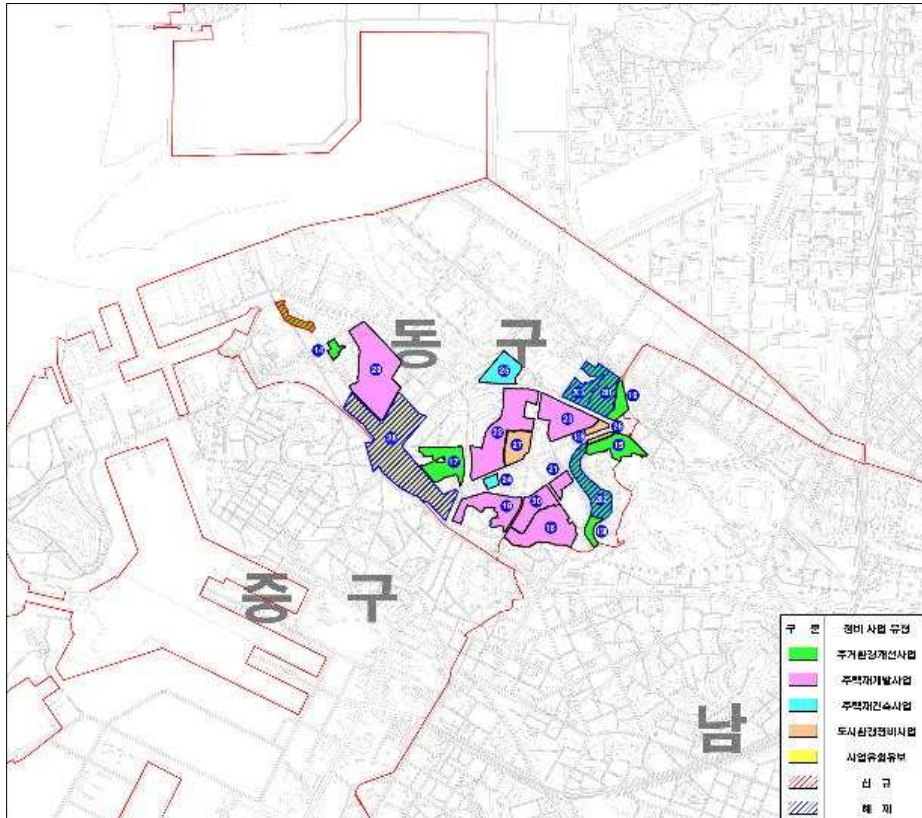
장소에 비치

인천광역시 도시·주거환경정비 기본계획(안)

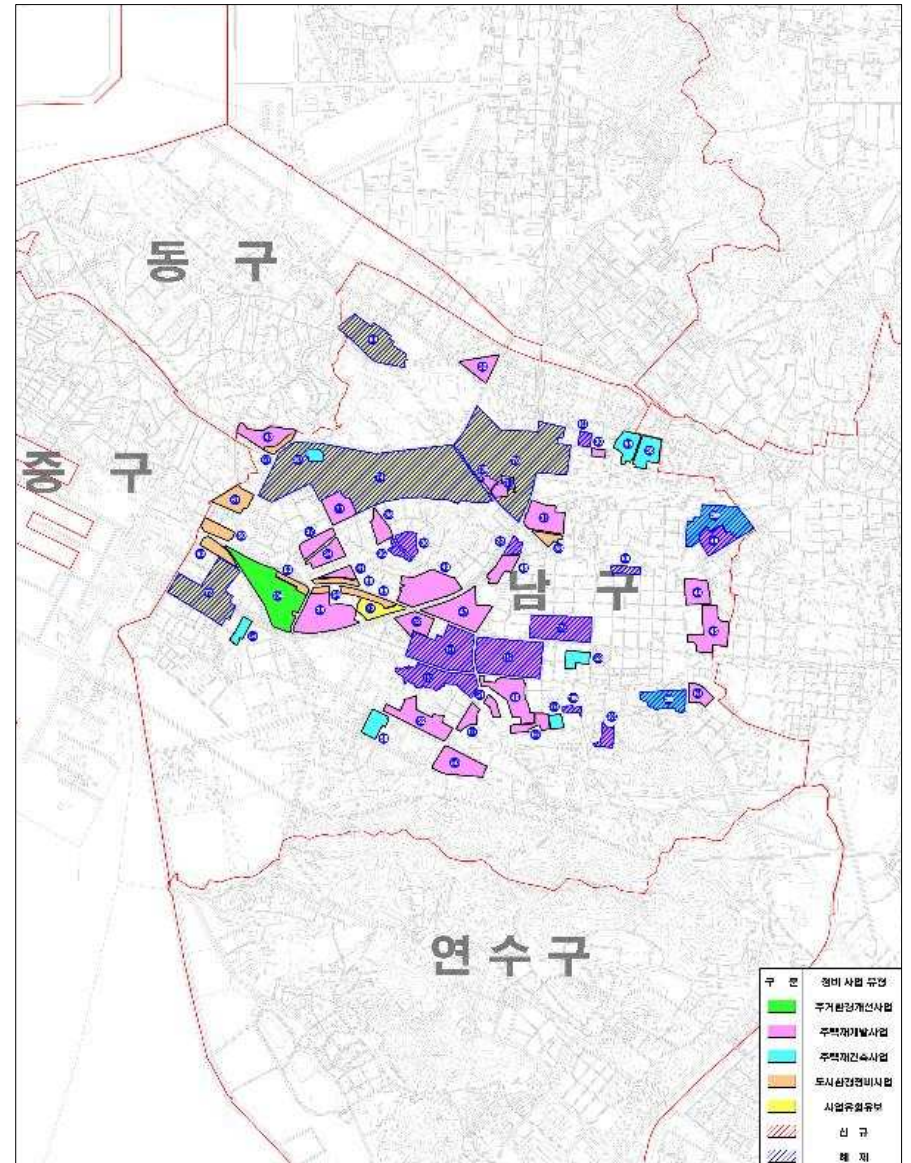
도시·주거환경정비 기본계획도(중구)



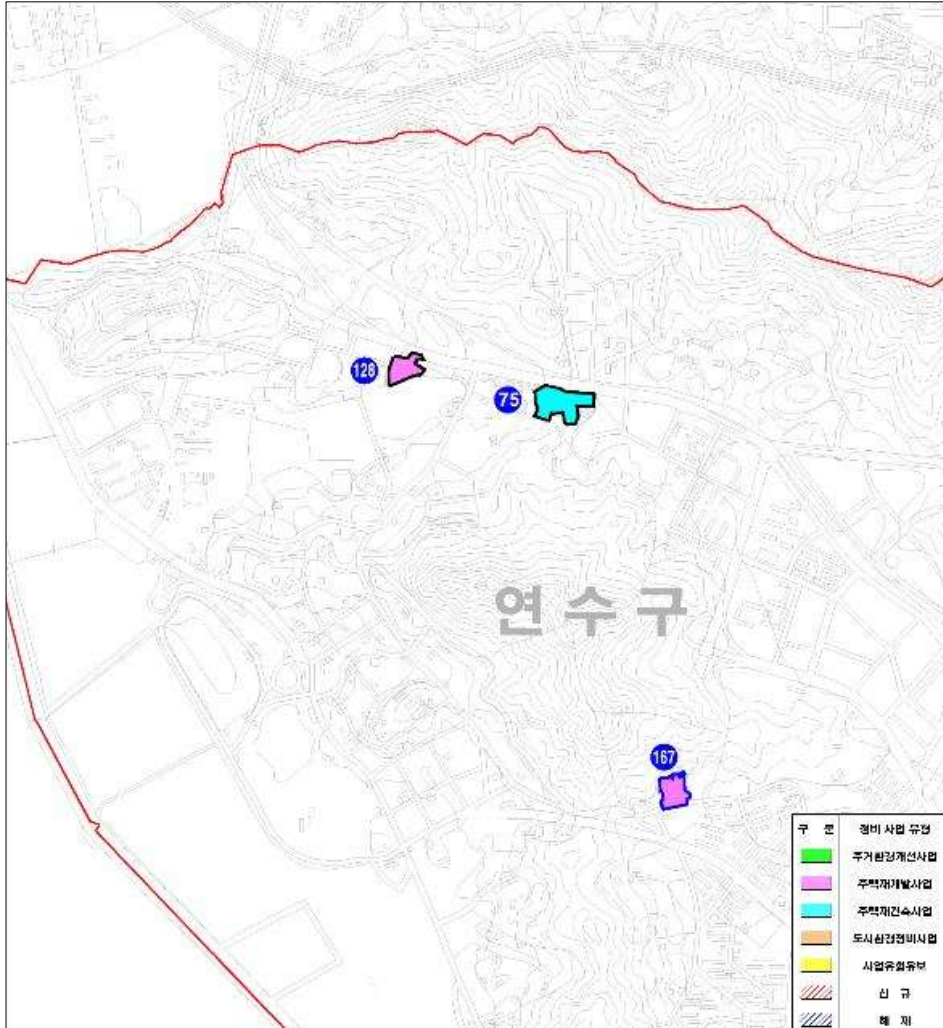
도시·주거환경정비 기본계획도 (동구)



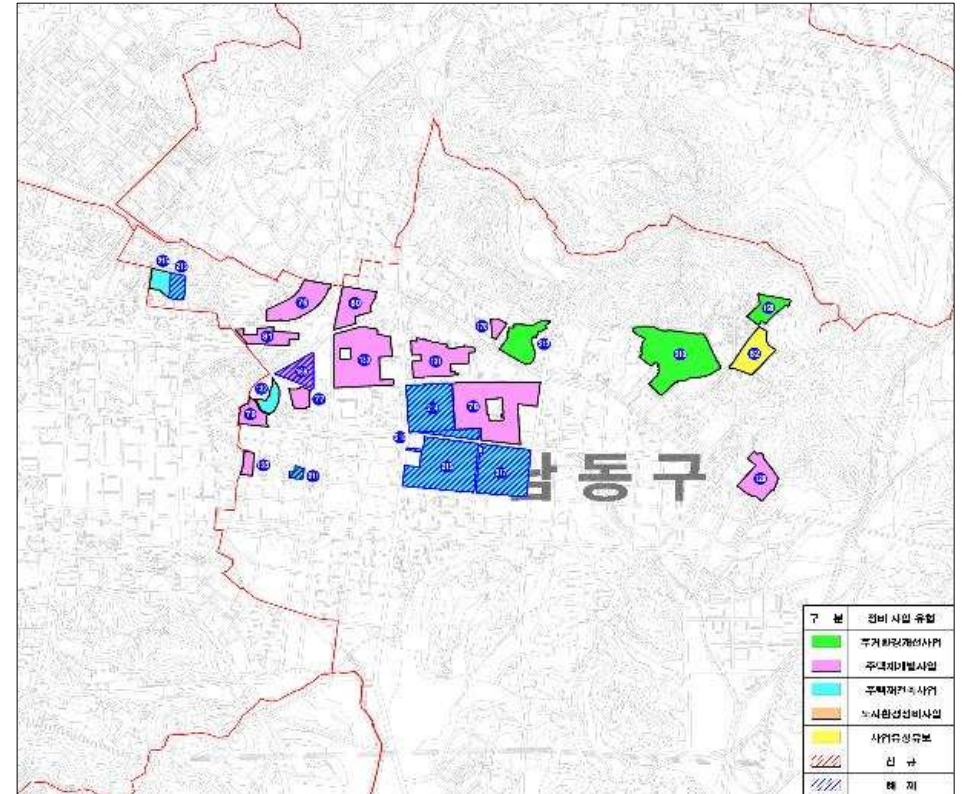
도시·주거환경정비 기본계획도 (남구)



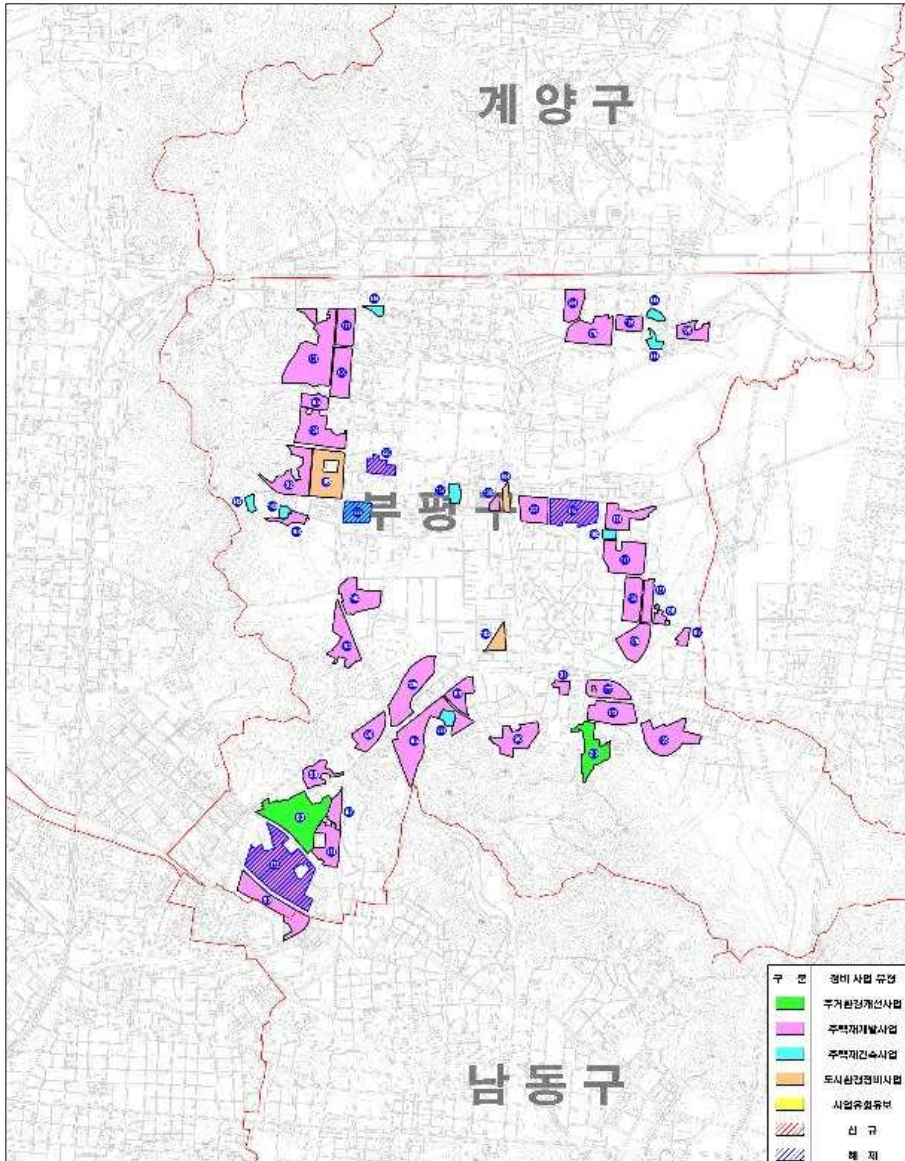
도시·주거환경정비 기본계획도 (연수구)



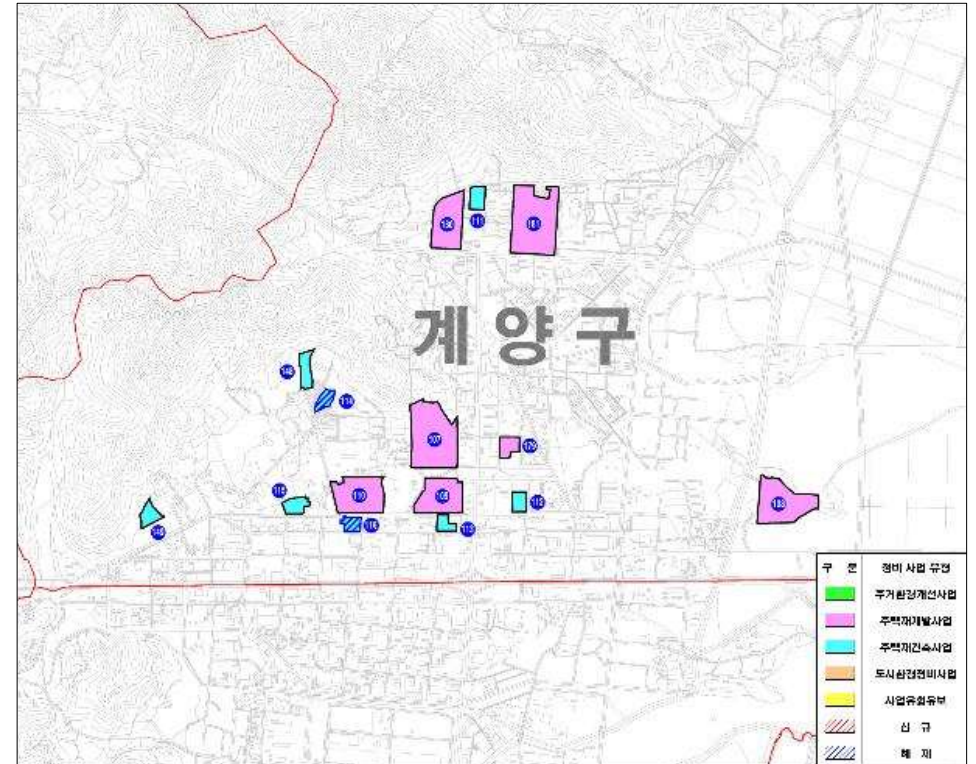
도시·주거환경정비 기본계획도 (남동구)



도시·주거환경정비 기본계획도 (부평구)



도시·주거환경정비 기본계획도 (계양구)



도시·주거환경정비 기본계획도 (서구)

