

11월 모델하우스 오픈

단지 밖 300m 거리에서 분당의 편리함을 만나다

 e편한세상 오포3차

분당이 기다린 분당생활권 중소형아파트 - e편한세상 오포3차

광주 최고의 입지 오포에 e편한세상이 옵니다

분당과 300m 떨어진 거리에서 분당생활의 편리함과

오포의 쾌적한 자연환경까지 모두 누리는 곳

분당 이상의 생활을 분당 이하의 분양가로 지금 만나보세요

단지 밖 300m 거리에서
분당의 편리함을 만나다

e편한세상 오포3차 조감도



분당 300m 이격으로 진정한 분당생활권 입지
e편한세상 오포 1·2차에 이은 오포 3차 개발로 e편한세상 브랜드 타운 조성

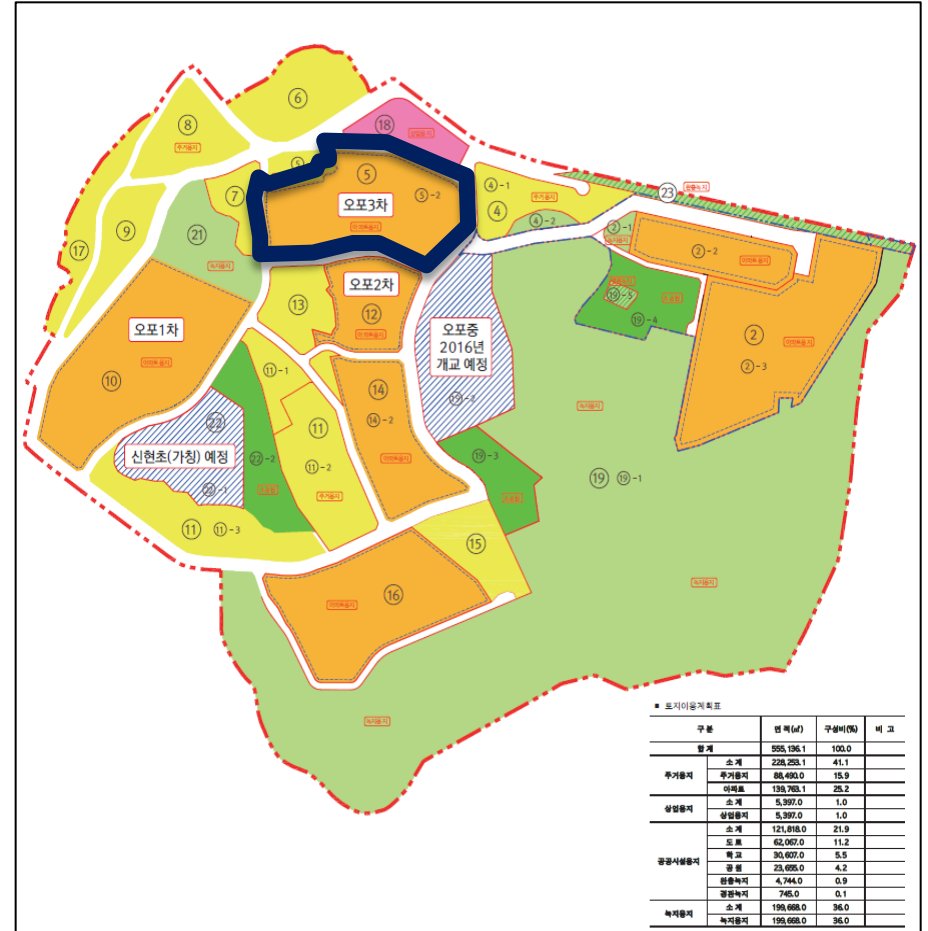
※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 이미지 컷으로, 인허가 과정상 변경 될 수 있습니다.

단지 밖 300m 거리에서
분당의 편리함을 만나다

분양개요

| | | |
|-----------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| 위치 | 경기도 광주시 오포읍 신현리 715-1번지 일원 | |
| 지역지구 | 주거개발진흥지구 · 제2종 지구단위구역 | |
| 대지면적 | 21,907.00m ² (6,626.87평) | |
| 연면적 | 지상연면적 | 33,147.47m ² (10,027.10평) |
| | 지하연면적 | 13,925.34m ² (4,212.41평) |
| | 연면적합계 | 47,072.81m ² (14,239.51평) |
| 규모 | 지하2층, 지상15층, 7개동 336세대 | |
| 건폐율 / 용적률 | 16.38% / 151.3% (법정 150%) | |

| 구분 | 세대수 | 일반분양세대 | 특별공급세대 (기관추천) | 비고 |
|-----|-----|--------|------------------|----|
| 59A | 72 | 72 | 7 | |
| 59B | 14 | 14 | 1 | |
| 79 | 236 | 47 | 5 | |
| 80 | 14 | 14 | 1 | |
| 계 | 336 | 147 | 14 | |



총 336세대 중 일반분양 147세대 중소형 전용 84m²이하로 구성
실수요자 선호도가 높고 공급이 희소한 59m²세대 공급

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 이미지 컷으로, 인허가 과정상 변경 될 수 있습니다.

단지 밖 300m 거리에서
분당의 편리함을 만나다

소비자가 선택한 브랜드 'e편한세상'



2013년 소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드 대상 '아파트부문 대상' (4년 연속 수상)

아파트 브랜드 e편한세상이 최근 디지털조선일보에서 주최한
'2013년 소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드' 아파트부문에서 4년 연속 대상을 수상하였습니다.



2012 e편한세상의
전심이 이룬 작은 결실입니다.

- 소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드 대상
- 대한민국 녹색경영대상

2011 e편한세상의
전심이 이룬 작은 결실입니다.

- 소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드 대상
- 친환경 브랜드 대상
- 대한민국 주거서비스 종합대상 (울산 유곡 e편한세상)
- 2011 그린스타(Green Star)
- 소비자가 뽑은 좋은 광고상
- 아시아경제 아파트 브랜드 대상
- 2011 월빙 아파트 대상
- 2011 살기좋은 아파트 국무총리상
- 2011 상반기 환경주거문화대상

e편한세상 주요수상실적

- 소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드대상 '아파트 부문 대상' 수상 4년 연속 수상 (e편한세상 브랜드)
- 살기 좋은 아파트 대통령상 수상 (고양 원당 e편한세상)
- 살기 좋은 아파트 국무총리상 수상 (울산 e편한세상)
- 대한민국 서비스 대상 수상 (울산 유곡 e편한세상)
- 환경 주거문화 대상 환경친화부문 수상 (광주 오포 e편한세상)
- 환경 주거문화 대상 친환경 아파트 부문 수상 (고양 원당 e편한세상)
- 그린스타(Green Star) 인증 / 한국능률협회
- 그린하우징 어워드 대상 수상



e편한세상 세종



e편한세상 두정2차



e편한세상 반포 리체



e편한세상 용산



e편한세상 고양 원당



e편한세상 의왕 내손

생활도, 교통도 모두 분당생활권! 'e편한세상 오포3차'에서 더 큰 내일을 만나세요

분당과 강남을 더 빠르게, 분당보다 더 가깝고 편리한 분당생활권! 생활은 풍요로워지고 미래가치는 키우는 'e편한세상 오포3차'가 옵니다.



※ 본 홍보물의 일러스트(그림)는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것이므로, 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.

단지 밖 300m 거리에서 분당의 편리함을 만나다

분당생활권을 누리는 생활프리미엄

- 서현역, 판교역을 이용해 분당과 강남으로 빠르게 통하는 쾌속 교통환경
- 광역버스를 이용해 환승없이 더욱 가깝고 편리해진 분당 · 강남 생활
- 현대백화점 판교점(2015년 예정), 분당 AK플라자, 신세계백화점, 분당 이마트 등 풍부한 쇼핑시설
- 분당 서울대 병원, 분당 차병원, 성남아트센터, 분당 울동공원 등 수준 높은 생활인프라

e편한세상만이 누리는 가치프리미엄

- e편한세상 오포1차, 2차와 함께 e편한세상 브랜드 타운 형성
- e편한세상만의 차별화된 설계기술이 적용된 중소형 단지 프리미엄
- '소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드' 4년 연속 대상 수상
- 75년 건설역사, 대림산업의 믿을 수 있는 기술력(Since 1939)

e편한세상, 오포의 프리미엄을 크게 키웁니다

분당 · 강남이 가까운 교통네트워크

- 서현역, 판교역을 이용해 분당과 강남으로 빠르게 통하는 쾌속 교통환경
- 성남-장호원간 자동차전용도로 (2017년 개통예정)
- 43번 국도, 57번 국도를 통해 분당, 광주, 용인, 수원으로의 편리한 진출입

완벽한 주거환경

- 현대백화점 판교점(2015년 예정), 분당 AK플라자, 신세계백화점, 분당 이마트 등 풍부한 쇼핑시설
- 분당 서울대 병원, 성남아트센터, 분당도서관, 분당 울동공원 등 수준 높은 생활 인프라
- 불곡산 삼성숲유치원, 단지 인근 신현초(가칭/예정), 오포중(개교예정)

e편한세상만의 혁신적 설계특화

- 지상에 차가 없는 공원 같은 아파트
- 전 세대 중소형 단지 구성 (59, 79, 80 m²)
- 결로 발생률을 감소시키는 혁신적인 단열설계와 획기적인 층간소음 저감 설계

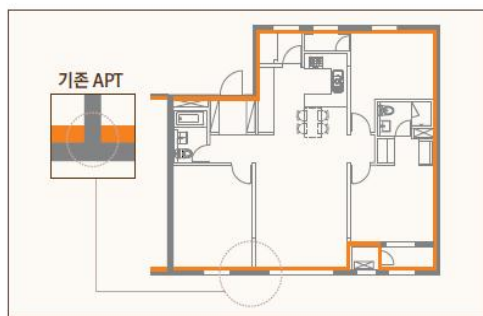
e편한세상 브랜드 프리미엄

- e편한세상 오포1차, 2차와 함께 e편한세상 브랜드 타운 형성
- '소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드' 4년 연속 대상 수상
- 75년 건설역사, 대림산업의 믿을 수 있는 기술력(Since 1939)

단지 밖 300m 거리에서
분당의 편리함을 만나다

상품의 차이가 프리미엄의 차이 'e편한세상 오포3차'를 만나세요

입주민이 안전하고 편리한 아파트, 에너지 사용은 낮추고 효율은 높여주는 아파트!
이것이 e편한세상을 사는 자부심이 됩니다. 살수록 커지는 프리미엄이 됩니다.



혁신적인 단열설계 기술

모서리 부분까지 꿰뚫지 않는 단열라인과 디테일한 열교 설계가 적용되어 결로 발생을 획기적으로 줄였습니다.



대림산업의 최신 설계기술 적용

난방에너지까지 줄여주는 층간소음 저감 설계, 결로 발생률을 획기적으로 줄인 단열 설계 등 대림산업의 최신 설계기술이 적용되는 아파트입니다.



지상에 차가 없는 공원 같은 아파트

지상에 주차장이 없고 어린이나 노약자도 안전하게 다닐 수 있는 보행자 안전 중심 설계의 아파트입니다.



품격을 더하는 커뮤니티 시설

단지 내 어린이집, 라운지카페, 피트니스, 경로당 등 생활의 편리함과 품격을 더하는 커뮤니티 시설이 자리합니다.

※ 본 홍보물의 사진 및 일러스트(그림)는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것이므로, 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.

혁신적인 단열설계 · 층간소음 저감설계 · 지상에 차가 없는 공원같은 아파트 결로발생 및 이웃간 소음 분쟁 최소화로 생활의 편리성 제고

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 이미지 컷으로, 인허가 과정상 변경 될 수 있습니다.