

GREEN 2014 REMODELING

그린리모델링 이자 지원 사업



그린리모델링 이자 지원사업이란?



그린리모델링 이자 지원사업

- **그린리모델링이란?**

에너지 성능개선 공사를 통해 에너지 사용량을 절감하고 쾌적한 생활환경을 제공하여 기존건물의 가치를 향상시키기 위한 사업

- **이자 지원사업이란?**

민간건축물의 그린리모델링 사업에서 에너지 성능개선 공사비에 대하여 민간금융을 활용하여 사업을 시행하고 총 20억원의 국비를 지원하여 이자의 일부를 보조하는 사업
그린리모델링 (예비)사업자를 통해 사업시행



이자지원사업의 지원 내용

- **금융 지원**

민간금융 활용과 이자지원
그린리모델링 사업초기 자금조달의
어려움을 완화



- **기술 지원**

최적 사업비로
에너지 성능개선을 극대화하기 위한
검토 및 컨설팅



그린리모델링 이자 지원사업 대상공사



그린리모델링 대상공사

• 건물단열 향상공사

단열보완, 기밀성강화,
외부창호 성능개선 등



• 에너지 관리 장치공사

조닝제어장치, 대기전력
차단 장치, BEMS,
건물에너지 시스템 장치 등



• 신재생에너지 공사

태양광, 지열,
천연팻감 고효율 난방장치 등



• 기타 에너지 성능개선 관련공사

단열필름, 스마트계량기 등과
상술한 에너지 성능개선 공사와
연관된 부대공사



* 신재생에너지 공사는 건물단열 향상공사와
병행하여 추진 시 지원

* ESCO 사업과 병행 시 중복지원 불가능

그린리모델링 이자 지원 규모



그린리모델링 사업 이자지원 개요

- 대출신청 주체 : **건축주** 또는 **그린리모델링 (예비)사업자**
- 2014 이자지원 총액 : **20억원/년**



그린리모델링 사업 대출 한도

- 취급 금융기관 : 신한은행(비주거), 우리은행(주거), 신한카드(주거)

구분	비주거 건물	주거(공동주택)	주거(단독주택)
건물형태			
기준	1동당	1세대당	1채당
대출한도	최소 20백만원 최대 3,000백만원	최소 3백만원 최대 20백만원	최소 3백만원 최대 50백만원
이자지원	최대 120백만원/년	최대 0.8백만원/년	최대 2.0백만원/년
취급 금융기관	신한은행	우리은행&신한카드	

- 취급 금융기관 대표 연락처
 - **신한은행** (02-2151-3658)
 - **우리은행** (02-2002-3331)
 - **신한카드** (02-6950-7468)

그린리모델링 이자 지원 규모



그린리모델링 사업 대출한도 및 이자지원 규모

- 에너지 성능개선 비율에 따라 이자 차등지원
(냉난방 부하량 기준)

에너지 성능개선 비율	이자지원 비율
30% 이상	4%
25%이상~30% 미만	3%
20%이상~25% 미만	2%

예시) 에너지 성능개선 공사비 : 1,000만원
에너지 성능개선 비율 : 30%
이자지원 비율 : 4%

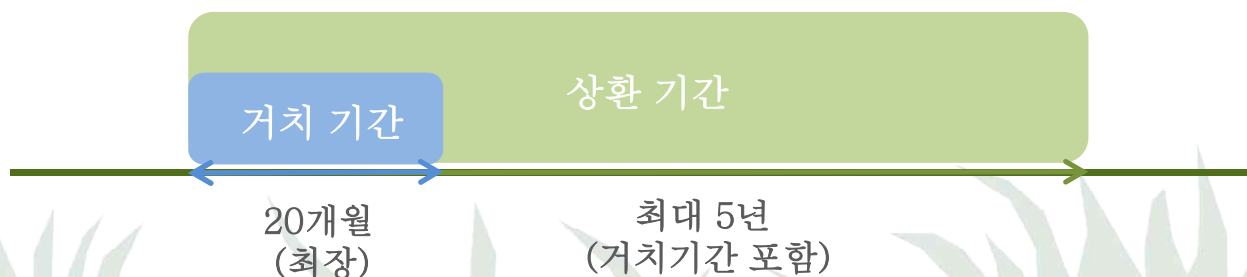
대출 금액 : 1,000만원
대출 금리 : 5%

이자지원 전 상환금액 : 1,050만원
이자지원 후 상환금액 : **1,010만원**



그린리모델링 사업비 상환

- 사업비 상환기간 : 최대 **5년**
- 거치기간 : 최장 **20개월**, 공사완료 후 **2~3개월**
(건물유형에 따라 상이함)



그린리모델링 이자 지원사업 접수 방법



그린리모델링 이자 지원사업 일정

• 1차 접수

접수기간 : '14. 1.27(월) ~ 3.7(금)

- 사업확인 신청서 검토 후 사업확인서 발급

• 2차 접수

1차 접수 후, 잔여 지원예산 발생시 진행

접수기간 : 매월 21 ~ 28일



접수방법

• 이메일 접수

그린리모델링 창조센터
(green@kistec.or.kr)

• 우편 및 방문접수

경기도 안양시 동안구 시민대로 254
국토연구원 2층 그린리모델링 창조센터
'그린리모델링 이자 지원사업' 담당자 앞

• 연락처

그린리모델링 창조센터
(031-930-4665~6)

• 홈페이지

www.greenremodeling.or.kr
www.greentogether.go.kr