



주식회사 호반자산개발

www.ihoban.co.kr

서울특별시 강남구 강남대로 310, 611호(역삼동, 유니온센터)/02-6177-0000

문서번호 호반자산개발-2022-00046

발신일자 2022-03-14

수신 수신처 참조

참조

제목 오산세교2 A13블록 호반써밋 민간 사전청약 관련 기관추천 특별공급 대상자 명단 요청(일정수정)

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원합니다

2. 관련근거 : 주택공급에 관한 규칙 제36조

3. 위 관련근거에 의거 당사에서 분양하는 "오산세교2지구 A13블록 호반써밋" 민간 사전청약 관련 특별공급 일정을 아래와 같이 통보하오니 해당 대상자 명단을 회신하여 주시기 바랍니다.

4. 모든 특별공급 신청 방법이 '주택전시관 방문 신청'에서 '청약홈(www.applyhome.co.kr) 인터넷 청약 신청'으로 변경되어 당첨자는 반드시 해당 신청일에 '인터넷 신청'의 방법으로 신청하여야 함을 안내드립니다.

5. 「주택공급에 관한 규칙」제36조에 의거 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라서 특별공급을 할 수 있도록 하고 있습니다. 이점 유념하시어 관계기관의 장이 정하는 우선순위 기준을 준수하여, 추천순위자 명단을 작성하여 주시기 바랍니다.

6. 국토교통부 및 한국부동산원의 요청으로 당첨자발표일이 기존 4/5(화)에서 4/6(수)로 변경 되었으며 사전공급계약기간이 기존 7일간에서 6일간으로 하루 줄었습니다. 각 기관에서는 해당 변경내용에 유의하여 주시기 바랍니다.

가. 공급규모

- 1) 위치 : 경기도 오산시 오산세교2지구 A13블록
- 2) 규모 : 아파트 지하 2층, 지상 25층 12개동 총 1,030세대 중 **사전청약 공급 927세대**
[일반분양 346세대 및 부대복리시설, 특별공급 581세대(일반(기관추천) 특별공급 92세대 포함)]
- 3) 주택형: 59.8303A, 59.8303P, 59.9523B, 84.9800, 84.9800P

나. 일반(기관추천) 특별공급 대상

주택형 (전용면적 기준)		전체	일반 공급 세대수	일반(기관추천) 특별공급					
주택형	약식 표기			장애인	국가 유공자 등	10년이상 장기복무 군인	중소기업 근로자	북한 이탈주민	소계
59.8303A	59A	28	10	2	-	-	-	-	2
59.8303P	59P	398	132	13	9	5	5	4	36
59.9523B	59B	263	88	9	6	3	3	3	24
84.9800	84	272	92	9	6	3	3	3	24
84.9800P	84P	69	24	2	2	1	-	1	6

합 계	1,030	346	35	23	12	11	11	92
-----	-------	-----	----	----	----	----	----	----

다. 특별공급 예정 일정

- 1) 사전당첨자 모집공고 : 2022.03.18.(금)
- 2) 기관추천 특별공급 당첨자 명단 회신기한 : **2022. 03.23(수)**
- 3) 특별공급 인터넷 청약 접수일 : 2022.03.28.(월)
- 4) 사전당첨자 선정 : 2022.04.06.(수)**
- 5) 사전공급 계약일 : 2022.04.18.(월) ~ 2022.04.23.(토)**
- 6) 사전공급계약 체결 장소 : 경기 오산시 세교동 560-1

라. 상기 특별공급 대상자는 **2022년 03월 23일(수) 16:00까지** 추천 대상자 명단을 회신요청드리며, 추천 대상자의 원활한 인터넷 청약 신청을 위하여 주민등록번호(뒷자리 포함) 전체를 기재 부탁드립니다. (기관추천 특별공급 대상자의 청약홈 홈페이지 인터넷 청약접수를 위해 한국부동산원에 명단이 통지됨)

마. 당 사업지는 민간 사전청약 단지로 일반(기관추천) 특별공급 예비입주자를 선정하지 않습니다.

※ 사전청약 당첨자 모집공고 일정에 따라 신청일시 및 공급내역이 변동될 수 있으며, 변경 시 재통지 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

- 붙 임 : 1. 일반 기관추천 특별공급 안내문 1부,
 2. 특별공급 기관추천 기관리스트 1부,
 3. 명단 작성 양식 각 1부,
 4. 분양일정표 1부, 끝.

* 수신자 참조 : 경기도청 장애인복지과, 인천시청 장애인복지과, 서울시청 장애인자립지원과, 경기남부보훈청 복지과
 경기지방중소기업청 성장지원과, 국군복지단 복지사업운영과, 통일부 북한이탈주민정착지원사무소

주식회사 호반자산개발
대표이사 김준석

