

기관추천 안내문 I

1 공급개요 및 일정

공급개요

- 공급 위치 : 경기도 구리시 수택동 437번지 일원
- 사업명 : e편한세상 구리수택
- 공급세대 : 총 733세대

공급내역

| 구분 | 전용(m ²) | 세대수 | 분양시기 | 입주 | 비고 |
|-----|---------------------|-------|----------------------|---------------------|----|
| 아파트 | 59m ² A | 218세대 | 2017년 06월 (예정) | 2020년 1월 (예정) | |
| | 59m ² B | 65세대 | | | |
| | 74m ² A | 136세대 | | | |
| | 84m ² A | 152세대 | | | |
| | 84m ² B | 162세대 | | | |
| 합계 | | 733세대 | | | |

일정

| 구분 | 일자 | 비고 |
|-------------|------------------|---|
| 입주자 모집공고 | 2017.06.29(목) 예정 | 홈페이지 http://www.daelim-apt.co.kr |
| 접수일 APT | 2017.07.04(화) 예정 | 모집공고 참조 |

※ 공급세대, 배정세대, 특별공급 신청일, 입주예정일 등은 일부 내용이 변동될 수 있으니, 자세한 내용은 입주자 모집공고를 참조하시기 바랍니다.

기관추천 안내문 Ⅱ

2 배정물량

| 구분 | | 59㎡A | 59㎡B | 74㎡ | 84㎡A | 84㎡B | 합계 |
|------|--|------|------|-----|------|------|----|
| 기관추천 | 국가유공자 장기복무 제대군인 장애인 중소기업중사자 등 | 22 | 6 | 14 | 15 | 16 | 73 |

□ 기관추천 특별공급

| 구분 | 해당기관 | 비고 | |
|------|--------------|--------------------------|-------------------------|
| 기관추천 | 국가유공자 | 경기북부 보훈지청 복지과 | 청약통장 가입조건 대상자 아님 |
| | 장기복무 현역군인 | 국군복지단 복지사업운영과 | 입주자 저축에 가입하여 해당요건을 갖춘 분 |
| | 장애인 | 서울시청/인천시청/경기도청 장애인복지과 | 청약통장 가입조건 대상자 아님 |
| | 중소기업 중사자 | 서울중소기업청 공공판로지원과 | 입주자 저축에 가입하여 해당요건을 갖춘 분 |

□ 신청자격

「주택공급에 관한 규칙」 제36조 2호(국가유공자), 3호(국가보훈대상자), 8호(장기복무제대군인, 10년 이상 복무한 군인, 장애인, 중소기업인력 지원특별법 대상자)에 해당 하는 자 중 아래 특별공급별 해당기관의 추천을 받으신 무주택세대구성원

※ 장애인 특별공급 대상자는 최초 입주자모집공고일 현재 서울특별시, 인천광역시, 경기도 거주자에 한해 신청 가능함.

- ① 청약예금 : 해당 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자
- ② 청약부금 : 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 정해진 날에 입금한 납입인정금액이 85㎡ 이하 주택에 신청가능한 청약예금 지역별 예치금액 이상인 자
- ③ 주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 된 자 중 납입인정금액이 청약예금 지역별·면적별 예치금액 이상인 자(단, 신청 전에 가입은행 및 APT2YOU 홈페이지에서 공급받을 수 있는 주택면적을 해당 면적으로 선택하여야 함)

□ 유의사항

- ① 장애인 및 국가유공자 특별공급 대상자는 청약통장 없이 청약 가능
- ② 기관추천 특별공급대상자는 해당기관에서 선정하여 당사에 통보한 자 또는 해당기관의 확인서(추천서)를 발급받은 자에 한하여 신청이 가능하며, 해당기관에서 특별공급대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 접수일(2017.07.04 예정)에 신청하여야 함. (미신청시 당첨자선정 및 계약불가)
- ③ 각 기관별 별도 배정물량은 없으며, 각 타입별 경쟁 발생 시 추첨을 통해 당첨자 선정.

기관추천 안내문 표

□ 특별공급 신청시 필요 서류

| 구분 | 구비 서류 |
|-----------------|---|
| 본인 신청시 공통 사항 | <ul style="list-style-type: none"> - 특별공급 신청서 (건본주택 비치) - 무주택 서약서 (건본주택 비치) - 인감증명서 : 주택공급신청용 - 인감도장 - 주민등록증 또는 운전면허 - 주민등록등본 : 배우자 분리 세대인 경우 배우자 주민등록등본 추가 제출 - 주민등록초본(해당자) - 가족관계증명서(해당자) - 청약통장순위(가입) 확인서 : 중소기업중사자 및 장기복무 군인 특별공급 신청자 만 - 해당기관 추천서 또는 인정서 : 기관추천 특별공급 신청자 |
| 대리인 신청시 | <ul style="list-style-type: none"> - 인감증명서 (청약자 : 주택공급신청 위임용) - 인감도장 (청약자) - 위임장 (건본주택 비치 : 청약자) - 주민등록증 (대리 신청인) - 도장 (대리 신청인) |

※ 상기 제증명 서류는 최초 입주자모집공고일(2017.06.29, 예정) 이후 발행분에 한하며, 상기 구비 사항이 완비된 경우에 한하여 접수함.

※ 신청자의 착오로 인하여 잘못 접수된 청약신청분의 당첨으로 인한 당첨취소 및 부적격 결과는 신청자 본인의 책임임.

※ 주민등록표 등·초본 발급 시 "세대주 성명 및 관계"를 생략하여 발급하고 있으니 세대주 기간 산정, 배우자 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 "세대주성명 및 관계"에 대한 표기를 요청하여 발급받으시기 바랍니다.

□ 견본주택 안내

전화번호 : 031) 565-0733

위 치 : 경기도 구리시 경춘로227번길 6-16

특별공급 관련 자세한 내용은 입주자모집공고를 참고 하시기 바랍니다.

찾아 오시는 길



e편한세상 구리주택 총 733세대

| 주택형㎡ | 세대수 | 비고 |
|------|-----|---------|
| 59 | 283 | |
| 74 | 136 | 전용면적 기준 |
| 84 | 314 | |

031) 565-0733

분양물용도 : 아파트 및 부대복리시설, 근린생활시설
 현장 주소 : 경기도 구리시 수택동 437번지 외 8필지
 분양홍보관 주소 : 경기도 구리시 경춘로 274 성원메스티지 3층
 모델하우스 주소 : 경기도 구리시 경춘로227번길 6-16
 시행 : ㈜일화
 시공 : 대림산업(주)

※ 본 홍보물 상의 내용은 소비자 이해를 돕기 위해 제작된 것이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

www.daelim-apt.co.kr

※ 본 홍보물의 일러스트(그림)는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.