

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1237호 2017. 1. 23(월)

## 차 례

### 고 시

- 인천광역시서구 고시 제6호 인천도시계획시설(도로:소로1-1 및 1-2호선)사업  
실시계획(변경) 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제8호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 20

### 공 고

- 인천광역시서구 공고 제134호 인천도시관리계획(원당지구 지구단위계획) 결정(변경)  
입안(안) 열람 공고 ----- 21
- 인천광역시서구 공고 제135호 인천도시관리계획(검단2지구 지구단위계획) 결정(변경)  
입안(안) 열람 공고 ----- 22

인천광역시서구 고시 제2017 - 6호

## 인천도시계획시설(도로:소로1-1 및 1-2호선)사업 실시계획(변경) 고시

인천광역시서구고시 제2016-44호(2016.03.28.)로 실시계획(변경) 고시한 인천 도시계획시설【도로 : 소로1-1 및 1-2호선, 사업명 : 금곡동 소1-1호선 외 1개 노선 도로개설공사】사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 실시계획(변경)을 고시합니다.

관계도서는 서구청 도시개발과(☎560-4762)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2017. 1 .23

인천광역시 서구청장

1. 변경사유 : 사업시행기간의 변경
2. 사업시행지의 위치(변경없음) : 인천광역시 서구 금곡동 383-12번지 일원
3. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - 종류 : 도시계획시설(도로 : 소로 1-1 및 1-2호선)
  - 명칭 : 금곡동 소1-1호선 외 1개 노선 도로개설공사
4. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)		비고
				결정	금회	결정	금회	
-	소로	1	1	10	<b>10</b>	313	<b>249</b>	
-	소로	1	2	10	<b>10</b>	551	<b>551</b>	

5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 성명 : 인천광역시 서구청장
  - 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

## 6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

○ 당 초 : 2015. 9. 7. ~ 2016. 12. 31.

○ 변 경 : 2015. 9. 7. ~ 2017. 12. 31.

## 7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세(변경) : 붙임과 같음

## 8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 열람장소에 비치

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
-	소로	1	1	10	국지 도로	313	대2-59	광2-4	일반 도로	광2-4		
-	소로	1	2	10	국지 도로	551	광2-4	서측행정 구역계	일반 도로	광2-4		

## ■ 용 지 조 서

금곡동 소로1-1호선

일련 번호	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	기정	345-7	도	142	24	국	국토교통부				
2	기정	346-7	도	2	2	국	국토교통부				
3	기정	712-2	도	1	1	국	국토교통부				
4	기정	347-10	도	1	1	국	국토교통부				
5	기정	347-11	도	216	216	국	국토교통부				
6	기정	712-3	도	186	186	국	국토교통부				
7	기정	684-53	구	41	41	국	국토교통부				
8	기정	684-55	구	101	101	국	국토교통부				
9	기정	342-4	도	210	210	이애훈	김포시 검단면 금곡리 379				
						양봉석	김포시 검단면 금곡리 479				
						양석환	김포군 검단면 장기리 138				
						양재동	인천 서구 금곡동 420				
	변경	342-4	도	210	210	이애훈	김포시 검단면 금곡리 379				
						양봉석	김포시 검단면 금곡리 479				
						양석환	김포군 검단면 장기리 138				
						인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
10	기정	338-14	도	3	3	우주훈	서울시 강북구 미아동 1353 에스케이북한산시티아파트 101동 1403호				
	변경	338-14	도	3	3	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
11	기정	338-15	도	207	207	우주훈	서울시 강북구 미아동 1353 에스케이북한산시티아파트 101동 1403호				
	변경	338-15	도	207	207	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				

금곡동 소로1-1호선

일련 번호	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
12	기정	338-17	도	175	175	양승근	인천 남구 학익동 125-5 신동아아파트 2동 1102호				
	변경	338-17	도	175	175	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
13	기정	338-19	도	249	249	국	기획재정부				
14	기정	340-26	대	2	2	전하영	서울특별시 강남구 언주로106길22, 403호(역삼동)	주식회사우리금융 저축은행	서울특별시 강남구 테헤란로 317(역삼동, 동훈타워)	근저당/지상권	
15	기정	340-27	전	1	1	국	기획재정부				
16	기정	346-8	도	146	146	국	국토교통부				
17	기정	346-6	도	33	33	국	국토교통부				
18	기정	346-10	도	118	118	국	국토교통부				
19	기정	343-4	도	91	91	공	인천광역시 서구				
20	기정	337-7	도	162	162	정윤근	경성부 운화정 79-2				
21	기정	711-1	도	217	217	국	국토교통부				
22	기정	710-1	도	159	159	국	국토교통부				
23	기정	338-22	도	345	345	국	국토교통부				
24	기정	338-20	도	10	10	국	국토교통부				
25	기정	336-20	대	9	9	김충남	경기도 고양시 일산서구 강선로9,1903동 1805호(주엽동,강선마을)	농업협동조합중앙회	서울특별시 중구 충정로1가75(파주엘지로지점)	근저당	
	변경	336-20	대	9	9	김충남	서울 은평구 연서로 44길 7 421-1601(진관동, 은평뉴타운 폭포동)	농업협동조합중앙회	서울특별시 중구 충정로1가75(파주엘지로지점)	근저당	

금곡동 소로1-2호선

일련 번호	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	기정	684-52	구	65	65	국	국토교통부				
2	기정	487-3	답	3	3	공	인천광역시				
3	기정	487-2	답	1	1	양재근	김포군 검단면 금곡리 485				
	변경	487-2	답	1	1	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
4	기정	486-1	전	5	5	양재근	김포군 검단면 금곡리 485				
	변경	486-1	전	5	5	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
5	기정	485-3	대	1	1	신현구	김포군 검단면 금곡리 485				
						양재근	김포군 검단면 금곡리 485				
						양현모	인천 서구 가정동163-5 대성연립 라동301호				
	변경	485-3	대	1	1	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
6	기정	485-4	전	1	1	신현구	김포군 검단면 금곡리 485				
						양경모	인천 연수구 동춘동923 동아아파트115동 1104호				
						양현모	인천 서구 가정동163-5 대성연립 라동301호				
	변경	485-4	전	1	1	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
7	기정	478-14	도	19	19	양종석	김포군 검단면 마전리 827 북화아파트 3동 406호				
	변경	478-14	도	19	19	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
8	기정	480-3	대	3	3	김재원	김포군 검단면 금곡리 480				
						양태희	김포군 검단면 금곡리 471				
9	기정	716	도	223	223	국	국토교통부				
10	기정	716-4	도	1	1	국	국토교통부				
11	기정	716-5	도	187	187	국	국토교통부				

금곡동 소로1-2호선

일련 번호	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
12	기정	470-16	임	821	821	양원석	인천광역시 서구 원정로92번길41, 208동1401호(마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
						양성모	인천 서구 원정로92번길41, 208동 1401호(마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
						양원석	인천광역시 서구 봉수대로1601(금곡동)				
						양원석	인천 서구 금곡동 356-11				
						양희선	인천 서구 금곡동 356-23	양성모	인천광역시 서구 마전동827복화아파트1-106	근저당	
						양희선	경기도 부천시 원미구 부흥로102,1542동1302호(상동, 환아름)				
변경	470-16	임	821	821	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307					
13	기정	470-21	임	229	229	양경모	인천광역시 연수구 동춘동 923 동아아파트115-1104				
						양경모	인천 남구 동춘동 연수지구32블럭 삼성아파트 3-902				
						양범모	인천 남구 관교동 13-9 성지아파트102-1008				
						정란수	인천 남구 동춘동 연수지구32블럭 삼성아파트3-902				
변경	470-21	임	229	229	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307					
14	기정	714	도	316	316	국	국토교통부				
15	기정	395-1	대	124	124	최인자	인천광역시 서구 금곡동 395				
	변경	395-1	대	124	124	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
16	기정	396-1	전	120	120	신경식	금곡동 390	검단신용협동조합	인천 서구 원정로 158(마전동)	근저당 지상권	
17	기정	684-57	구	125	125	국	국토교통부				
18	기정	388-8	전	8	8	안규동	인천광역시 서구 봉화로223번길4(금곡동)				
	변경	388-8	전	8	8	안규동	강원도 횡성군 안흥면 서동로 안흥4길 56-8				
19	기정	388-7	전	185	185	신은균	김포군 검단면 금곡리 388				
	변경	388-7	전	185	185	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				

금곡동 소로1-2호선

일련 번호	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
20	기정	388-6	도	4	4	신은균	김포군 검단면 금곡리 388				
	변경	388-6	도	4	4	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
21	기정	388-5	도	7	7	신은균	김포군 검단면 금곡리 388				
	변경	388-5	도	7	7	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
22	기정	716-1	도	16	16	국	국토교통부				
23	기정	456-45	답	1	1	공	인천광역시				
24	기정	456-44	전	107	107	최영선	인천광역시 강화군 선원면 창리 658 새광엔지리빌 109-206				
	변경	456-44	전	107	107	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
25	기정	476-1	전	137	137	전득수	부평구 산곡동 124-1 현대아파트 502동 1104호	조춘자	부천시 원미구 상동 26	근저당	
	변경	476-1	전	137	137	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
26	기정	477-5	전	358	358	김남례	경기도 하남시 감이남로106번길 41(감이동)				
						최진우	서울특별시 송파구 성내천로43마길 27, 지하층03호(마천동)				
변경	477-5	전	358	358	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307					
27	기정	477-3	전	134	134	양옥균	강원도 인제군 상남면 김부대왕로 2144				
						양인모	인천 서구 봉화로223번길38-2(금곡동)				
						양옥춘	인천 연수구 먼유길로83번길12, 126동404호(동춘동,건영아파트)				
						양형모	서울 영등포구 국제금융로79, 비동301호(여의도동, 한양아파트)				
						양은모	미합중국 메릴랜드주 21144세번, 델본트로드1239				
						양옥분	용인시 기흥구 동백5로41,3002동301호 (중동,성산마을진영지벨)				
						양홍모	미합중국 펜실베이니아주18054그린레인, 우드리지드라이브5976				
변경	477-3	전	134	134	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307					
28	기정	478-13	전	104	104	양중석	김포군 검단면 마천리 827 목화아파트 3동 406호				
	변경	478-13	전	104	104	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				

금곡동 소로1-2호선

일련 번호	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
29	기정	478-12	대	3	3	양종석	김포군 검단면 마전리 827 목화아파트 3동 406호				
	변경	478-12	대	3	3	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
30	기정	478-15	전	61	61	양종석	김포군 검단면 마전리 827 목화아파트 3동 406호				
	변경	478-15	전	61	61	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
31	기정	478-16	전	122	122	이화선	인천광역시 연수구 원인재로88,115동 501호(동춘동,삼환아파트)	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로84 (을지로2가) (동춘동지점)	근저당	
	변경	478-16	전	122	122	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
32	기정	479-4	대	208	208	이화선	인천광역시 연수구 원인재로88,115동 501호(동춘동,삼환아파트)	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로84(을지로2가) (동춘동지점)	근저당	
	변경	479-4	대	208	208	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
33	기정	470-17	임	597	597	양정모	인천광역시 서구 심곡동 342-11 한진게이트빌딩 402호	인천서부새마을금고	인천광역시 서구 석남동450-3	근저당/지상권	
	변경	470-17	임	597	597	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
34	기정	470-22	임	144	144	양성모	인천광역시 서구 완정로92번길41,208동1401호 (마전동,인천검단힐스테이트2차)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단로497(마전동)	근저당	
	변경	470-22	임	144	144	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
35	기정	470-18	임	37	37	양원석	인천광역시 서구 완정로92번길41,208동1401호 (마전동,인천검단힐스테이트2차)				
						양성모	인천 서구 완정로92번길41,208동 1401호(마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
						양원석	인천광역시 서구 봉수대로1601(금곡동)				
						양원석	인천 서구 금곡동 356-11				
						양희선	인천 서구 금곡동356-23	양성모	인천광역시 서구 마전동827목화아파트1-106	근저당	
	양희선	경기도 부천시 원미구 부흥로102,1542동1302호(상동,한아름)									
변경	470-18	임	37	37	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307					
36	기정	470-20	임	335	335	양경모	인천광역시 남동구 동춘동 연수지구32블럭 삼성아파트3-902				

금곡동 소로1-2호선

일련 번호	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류		
						양범모	인천 남구 관교동 13-9성지아파트102-1008					
						정관수	인천 남구 동춘동 연수지구 32블록 삼성아파트 3-902					
	변경	470-20	임	335	335	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307					
37	기정	470-19	임	17	17	이윤종	금곡동 399					
	변경	470-19	임	17	17	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307					
38	기정	399-3	대	204	204	이윤종	검단면 금곡리 399	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당/지상권		
	변경	399-3	대	204	204	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307					
39	기정	399-4	대	23	23	재단법인대한예수장로교 회서울노회유지재단	서울특별시 종로구 연지동 136-46	한국기독교회관신용협동조합	서울특별시 종로구 연지동 136-56	근저당		
40	기정	397-2	대	146	146	최병호	인천 서구 금곡동 404-8					대지권
						박성렬	서울 용산구 남영동 46-2 3층					대지권
						서순자	경기도 김포시 양촌면 학운리 329-2					대지권
						정순천	충청남도천안시서북구월봉7길77. 201동1010호(쌍용동.월봉청솔아파트)	백령농업협동조합	인천광역시옹진군백령면 백령로261(제물포지점)	근저당	대지권	
						박성열	서울 용산구 남영동 46-2 3층					대지권
						최종순	인천 서구 금곡동 397 금성빌라 202호					대지권
						오봉국	인천 서구 금곡동 397 금성빌라 203호					대지권
						양옥주	인천서구봉화로223번길5,205호 (금곡동,금성빌라)					대지권
						권준익	대구광역시 남구 대명동 442-2, 301호	주식회사국민은행	서울 중구남대문로2가9-1 (계산역지점)	근저당	대지권	
						윤석분	김포군 검단면 금곡리 397 금성빌라 302호	주식회사국민은행	서울 중구남대문로84 (을지로2가)(김포서지점)	근저당	대지권	
						박성열	서울 용산구 남영동 46-2 3층					대지권
허만훈	김포군 검단면 금곡리 397 금성빌라 305호					대지권						

금곡동 소로1-2호선

일련 번호	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류		
변경	397-2	대	146	146	김성자	부산광역시사상구백양대로372-22, 110동1206호(주례동,반도보라매머드타운)	주식회사국민은행	서울중구남대문로2가9-1 (입학동지점)	근저당	대지권	
					주식회사코벨소	인천 서구 금곡동 377-8				대지권	
					김수경	제주특별자치도제주시원노형로36,302호 (노형동,영보복합빌딩)	주식회사신한은행	서울중구세종대로9길20 (태평로2가) (인천금융센터)	근저당	대지권	
					김석영	인천서구심곡동302 한국아파트202동1109호				대지권	
					최병호	인천 서구 금곡동 404-8				대지권	
					박성렬	서울 용산구 남영동 46-2 3층				대지권	
					이종오	인천 서구 봉수대로 1440번길 10, 304-205(검단풍림아이원아파트)				대지권	
					이윤희	인천 남구 매소홀로 514번길 14, 6동 301호(문학동, 선광하이츠빌라)	백령농업협동조합	인천광역시용진군백령면 백령로261(제물포지점)	근저당	대지권	
					박성열	서울 용산구 남영동 46-2 3층				대지권	
					최중순	인천 서구 금곡동 397 금성빌라 202호				대지권	
					오봉국	인천 서구 금곡동 397 금성빌라 203호				대지권	
					양옥주	인천서구봉화로223번길5,205호 (금곡동,금성빌라)				대지권	
					권준익	대구광역시 남구 대명동 442-2, 301호	주식회사국민은행	서울중구남대문로2가9-1 (계산역지점)	근저당	대지권	
					윤석분	김포군 검단면 금곡리 397 금성빌라 302호	주식회사국민은행	서울중구남대문로84 (을지로2가)(김포서지점)	근저당	대지권	
					박성열	서울 용산구 남영동 46-2 3층				대지권	
					허만훈	김포군 검단면 금곡리 397 금성빌라 305호				대지권	
					김성자	부산광역시사상구백양대로372-22, 110동1206호(주례동,반도보라매머드타운)	주식회사국민은행	서울중구남대문로2가9-1 (입학동지점)	근저당	대지권	
					주식회사코벨소	인천 서구 금곡동 377-8				대지권	
김수경	제주특별자치도제주시원노형로36,302호 (노형동,영보복합빌딩)	주식회사신한은행	서울중구세종대로9길20 (태평로2가) (인천금융센터)	근저당	대지권						
이은정	인천광역시 서구 송학로495번길 7, 110동 201호(검암동, 서해그랑블아파트)										
41	기정	397-3	대	6	6	최병호	인천 서구 금곡동 404-8				대지권
						박성렬	서울 용산구 남영동 46-2 3층				

금곡동 소로1-2호선

일련 번호	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류		
					서순자	경기도 김포시 양촌면 학운리 329-2				대지권	
					정순천	충청남도 천안시 서북구 월봉7길77, 201동1010호(쌍용동, 월봉청솔아파트)	백령농업협동조합	인천광역시 용진군 백령면 백령로261(제물포지점)	근저당	대지권	
					박성열	서울 용산구 남영동 46-2 3층				대지권	
					최종순	인천 서구 금곡동 397 금성빌라 202호				대지권	
					오봉국	인천 서구 금곡동 397 금성빌라 203호				대지권	
					양옥주	인천서구봉화로223번길5,205호(금곡동,금성빌라)				대지권	
					권준익	대구광역시 남구 대명동 442-2, 301호	주식회사국민은행	서울중구남대문로2가9-1(계산역지점)	근저당	대지권	
					윤석분	김포군 검단면 금곡리 397 금성빌라 302호	주식회사국민은행	서울중구남대문로84(을지로2가)(김포서지점)	근저당	대지권	
					박성열	서울 용산구 남영동 46-2 3층				대지권	
					허만훈	김포군 검단면 금곡리 397 금성빌라 305호				대지권	
					김성자	부산광역시 사상구 백양대로372-22, 110동1206호(주례동,반도보라매머드타운)	주식회사국민은행	서울중구남대문로2가9-1(임학동지점)	근저당	대지권	
					주식회사코벨소	인천 서구 금곡동 377-8				대지권	
					김수경	제주특별자치도 제주시 원노형로36,302호(노형동,영보복합빌딩)	주식회사신한은행	서울중구세종대로9길20(태평로2가)(인천금융센터)	근저당	대지권	
					김석영	인천서구섬곡동302 한국아파트202동1109호				대지권	
	변경	397-3	대	6	6	최병호	인천 서구 금곡동 404-8				대지권
						박성열	서울 용산구 남영동 46-2 3층				대지권
						이종오	인천 서구 봉수대로 1440번길 10, 304-205(검단중림아이원아파트)				대지권
						이윤희	인천 남구 매소홀로 514번길 14, 6동 301호(문학동, 선광하이츠빌라)	백령농업협동조합	인천광역시 용진군 백령면 백령로261(제물포지점)	근저당	대지권
						박성열	서울 용산구 남영동 46-2 3층				대지권
						최종순	인천 서구 금곡동 397 금성빌라 202호				대지권
오봉국	인천 서구 금곡동 397 금성빌라 203호				대지권						
양옥주	인천서구봉화로223번길5,205호(금곡동,금성빌라)				대지권						

금곡동 소로1-2호선

일련 번호	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
						권준익	대구광역시 남구 대명동 442-2, 301호	주식회사국민은행	서울중구남대문로2가9-1 (계산역지점)	근저당	대지권
						윤석분	김포군 검단면 금곡리 397 금성빌라 302호	주식회사국민은행	서울중구남대문로84 (을지로2가)(김포서지점)	근저당	대지권
						박성열	서울 용산구 남영동 46-2 3층				대지권
						허만훈	김포군 검단면 금곡리 397 금성빌라 305호				대지권
						김성자	부산광역시사상구백양대로372-22, 110동1206호(주례동,반도보라매머드타운)	주식회사국민은행	서울중구남대문로2가9-1 (입학동지점)	근저당	대지권
						주식회사코뿔소	인천 서구 금곡동 377-8				대지권
						김수경	제주특별자치도제주시원노형로36,302호 (노형동,영보복합빌딩)	주식회사신한은행	서울중구세종대로9길20 (태평로2가)(인천금융센터)	근저당	대지권
						이은정	인천광역시 서구 승학로495번길 7, 110동 201호(검암동, 서해그랑블아파트)				
42	기정	404-21	전	44	44	신영식	김포시 검단면 금곡리 397				
	변경	404-21	전	44	44	신동국	경기도 김포시 사우중로 73번길 11, 204동,1101호(북변동, 풍년마을)				
43	기정	404-24	대	4	4	유병천	인천광역시 서구 봉화로223번안길1, 3층호(금곡동)	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)(검단지점)	근저당	
44	기정	404-23	전	57	57	유병천	인천광역시 서구 봉화로223번안길1, 3층호(금곡동)	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)(검단지점)	근저당	
45	기정	404-22	대	22	22	신연식	김포시 검단면 금곡리 297				
	변경	404-22	대	22	22	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307				
46	기정	404-20	도	1	1	정계환	경기도 고양시 일산구 강석로110,511-1501(마두동,강촌마을)				
						정계영	서울 강북구 노해로13길92(수유동)				
						정교숙	서울 강남구 언주로30길57,이동4502호(도곡동 타워펠리스아파트)				
						정교영	서울 강남구 압구정로401,52-1102 (압구정동 한양아파트)				
						정기영	고양시 일산서구 강선로30,1507-702 (주엽동 강선마을)				
						정윤영	서울 은평구 증산로15길35-10,3-1008 (신사동 미성아파트)				
						정인영	서울 동작구 등용로127,103-1103 (대방동 현대아파트)				
정정민	서울 영등포구 문래동3가78,문래우정아파트101-406										

금곡동 소로1-2호선

일련 번호	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류		
						정주영	인천 서구 가석로412,16-201(가정동,대진빌라)					
						정지영	고양시 일산동구 호수로606,비동1307호 (장항동,코오롱레이크폴리스아이)					
						정진영	서울 서대문구 통일로357,101-1505 (홍제동,무악재한화아파트)					
						정필영	서울 동작구 남부순환로259길22(사당동)					
						정혜영	서울 서대문구 홍제내2길50(홍제동)					
						정호원	서울 서대문구 창천동53-36					
	변경	404-20	도	1	1	정계환	경기도 고양시 일산구 강석로110,511-1501(마두동,강촌마을)					
						정기영	고양시 일산서구 강선로30,1507-702 (주엽동 강선마을)					
						정정민	서울 영등포구 문래동3가78,문래우정아파트101-406					
						정윤영	서울 은평구 증산로15길35-10, 3-1008(신사동 미성아파트)					
						정지영	고양시 일산동구 호수로606,비동1307호 (장항동,코오롱레이크폴리스아이)					
						정호원	서울 서대문구 창천동53-36					
						정혜영	서울 서대문구 홍제내2길50(홍제동)					
						정주영	인천 서구 가석로412,16-201(가정동,대진빌라)					
						인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307					
47	기정	713-6	도	4	4	국	국토교통부					
48	기정	684-61	구	1	1	국	국토교통부					
49	기정	713-8	도	18	18	국	국토교통부					
50	기정	383-14	도	178	178	국	국토교통부					

## ■ 지 장 물 조 서

금곡동 소1-1호선

일련 번호	구분	소재지	지번	물건의 종 류	구조	규격	수량(㎡)	소유자		비고		
								성명	주소			
1	기정	금곡동	347-5	컨테이너	컨테이너	3×6	18	태영특수포장(주)	인천 서구 금곡동 342-1번지			
	변경	금곡동	347-5	컨테이너	컨테이너	3×6	18	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307			
2	기정	금곡동	342-2	간판	철재	H=2m	1	태영특수포장(주)	인천 서구 금곡동 342-1번지	(단위:개), 명칭: 태양특수포장주식회사		
				작업장	파이프, 천막	5.0×2.8	14					
	변경	금곡동	342-2	간판	철재	H=2m	1	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307			
				작업장	파이프, 천막	5.0×2.8	14					
3	기정	금곡동	338-6	대문	H빔, 함석	H=1.8m	1	우주훈	인천 서구 금곡동 338-6번지	(단위:개)		
				담장	파이프, 함석	H=2m, L=75m	1				(단위:개소)	
				컨테이너	컨테이너	4×8	32					
				컨테이너	컨테이너	5.0×2.5	12.5					
	변경	금곡동	338-6	대문	H빔, 함석	H=1.8m	1	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	(단위:개)		
				담장	파이프, 함석	H=2m, L=75m	1				(단위:개소)	
				사무실	컨테이너	4×8	32					
				창고	컨테이너	5.0×2.5	12.5					
				CCTV			4					(단위:EA)
4	기정	금곡동	산106-1	간판	철재,파이프	H=3m	1	연천모터스	인천시 서구 금곡동 336-7	(단위:개), 명칭(연천모터스)		
5	기정	금곡동	산106-1	담장	파이프, 함석	H=1.2m, L=31m	1	국진유압기계	인천 서구 금곡동 336-6번지	(단위:개소)		
				적재물	프레스기	-	11	국진유압기계	인천 서구 금곡동 336-6번지	(단위:개)		
	변경	금곡동	산106-1	담장	파이프, 함석	H=1.2m, L=31m	1	김충남	서울 은평구 연서로 44길 7 421-1601(진관동, 은평뉴타운 폭포동)	(단위:개소)		
				적재물	프레스기	-	11	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	(단위:개)		
6	기정	금곡동	산103-2	버스정차대	철재	1.6×4.8	8	공	인천광역시			
				의자	철재	-	2					
7	기정	금곡동	22	간판	철재, 파이프	H=4m	1	유지화	인천광역시 서구 금곡동 336-6	(단위:개) 명칭(컴퓨터)		
	변경	금곡동	22	간판	철재, 파이프	H=4m	1	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	(단위:개) 명칭(컴퓨터)		

금곡동 소1-2호선

일련 번호	구분	소재지	지번	물건의 종 류	구조	규격	수량(㎡)	소유자		비고
								성명	주소	
1	기정	금곡동	485-1	화장실	블록,슬라브	1.7×3.7	6	신현구	인천광역시 서구 금곡동 485	
	변경	금곡동	485-1	화장실	블록,슬라브	1.7×3.7	6	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	
				바다포장	콘크리트		20	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	
2	기정	금곡동	485-2	창고	블록,스레트	3.7×8.0	30	이강영	인천광역시 서구 금곡동 485-1	
				수목	조경수	회향목	11			(단위:주)
				수목	조경수	소나무	1			(단위:주)
				수목	유실수	포도나무	30			(단위:주)
				수목	조경수	주목	2			(단위:주)
				수목	조경수	잡목	7			(단위:주)
	변경	금곡동	485-2	창고	블록,스레트	3.7×8.0	30	이강영	인천광역시 서구 금곡동 485-1	
				수목	조경수	철쭉	11			(단위:주)
				수목	조경수	소나무	1			(단위:주)
				수목	유실수	포도나무	30			(단위:주)
				수목	조경수	주목	2			(단위:주)
				수목	조경수	잡목	7			(단위:주)
3	기정	금곡동	484-4	수목	유실수	감나무	2	양형모 외 6인	서울특별시 영등포구 국제금융로79, 비동 301호(여의도동,한양아파트)	(단위:주)
4	기정	금곡동	484-4	수목	조경수	소나무	4	양형모 외 6인	서울특별시 영등포구 국제금융로79, 비동 301호(여의도동,한양아파트)	(단위:주)
				수목	조경수	회향목	14			(단위:주)
				수목	조경수	개나리	2			(단위:주)
				수목	조경수	사철나무	14			(단위:주)
				조경석	석재	-	50			(단위:개)
	변경	금곡동	484-4	수목	조경수	소나무	4	양형모 외 6인	서울특별시 영등포구 국제금융로79, 비동 301호(여의도동,한양아파트)	(단위:주)
				수목	조경수	철쭉	30			(단위:주)
				조경석	석재	-	50		(단위:개)	
5	기정	금곡동	산87-2	담장	철재웬스	H=1.5m, L=35m	1	박성길	인천광역시 서구 금곡동 394-2	(단위:개소)

금곡동 소1-2호선

일련 번호	구분	소재지	지번	물건의 종 류	구조	규격	수량(m <sup>2</sup> )	소유자		비고
								성명	주소	
6	기정	금곡동	395	담장	벽돌조	H=1.5m, L=41m	1	최인자	인천광역시 서구 금곡동 395	(단위:개소)
					기초	H=1.5m	1			(단위:개소)
				대문	벽돌, 철재	H=2.5m	1			(단위:주)
				창고	판넬조	1.2×3.3	4			(단위:주)
				수목	조경수	회향목	10			(단위:주)
				수목	유실수	감나무	2			(단위:주)
				수목	유실수	포도나무	1			(단위:주)
				수목	조경수	향나무	5			(단위:주)
				수목	조경수	회향목	12			(단위:주)
				수목	조경수	장미나무	2			(단위:주)
	조경석	자연석	-	31	(단위:개)					
	변경	금곡동	395	담장	벽돌조	H=1.5m, L=35m	1	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	(단위:개소)
				담장	기초	H=1.5m	1			(단위:개소)
				대문	벽돌,철재	H=2.5m	1			(단위:개소)
				보일러실	판넬조	1.2×3.3	4			(단위:식)
				보일러	심야전기보일러	36평	1			(단위:주)
				바닥포장	콘크리트		50			(단위:주)
				견사	플라스틱		2			(단위:주)
				수목	유실수	앵두나무	4			(단위:주)
				수목	유실수	대추나무	3			(단위:주)
수목				유실수	은행나무	2	(단위:주)			
수목	유실수	복숭아나무	1	(단위:주)						
수목	유실수	산수유	1	(단위:주)						
수목	유실수	뽕나무	3	(단위:주)						
수목	유실수	탱자나무	1	(단위:주)						
수목	유실수	고엽나무	2	(단위:주)						
수목	유실수	블루베리	2	(단위:주)						
수목	조경수	연산홍	96	(단위:주)						
수목	조경수	주목	16	(단위:주)						

금곡동 소1-2호선

일련 번호	구분	소재지	지번	물건의 종 류	구조	규격	수량(m <sup>2</sup> )	소유자		비고
								성명	주소	
				수목	조경수	무궁화	12			(단위:주)
				수목	조경수	사철나무	2			(단위:주)
				수목	조경수	작약	7			(단위:주)
				수목	조경수	응애나무	1			(단위:주)
				수목	조경수	장미나무	1			(단위:주)
				수목	조경수	회향목	54			(단위:주)
				수목	조경수	목련	4			(단위:주)
				수목	조경수	향나무	2			(단위:주)
				수목	조경수	목단나무	1			(단위:주)
				수목	조경수	금낭화	10			(단위:주)
				수목	조경수	소철	1			(단위:주)
				수목	조경수	개나리	20			(단위:주)
				수목	조경수	능수화	1			(단위:주)
				수목	조경수	아가시꽃	1			(단위:주)
				수목	조경수	등나무	2			(단위:주)
				수목	조경수	소나무	2			(단위:주)
				수목	조경수	단풍나무	3			(단위:주)
				조경석	자연석		132			(단위:개)
7	기정	금곡동	396	창고	파이프, 천막	4.3×9.1	39	신경식	인천광역시 서구 금곡동 390	
				수목	유실수	감나무	1			(단위:주)
				기계	목물건조기	HSD-36T	1			
8	기정	금곡동	396	화장실	블록, 슬라브	1.7×2.3	4	신경식	인천광역시 서구 금곡동 390	
				비닐하우스	파이프	8.0×4.5	36			
9	기정	금곡동	684-45	관정	콘크리트, 파이프	소공	1	신은균	인천시 서구 금곡동 388	(단위:개소)
	변경	금곡동	684-45	관정	콘크리트, 파이프	소공	1	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	
10	기정	금곡동	477-2, 476	수목	조경수	회향목	20	홍달선	인천광역시 서구 금곡동 478-4	(단위:주)
	변경	금곡동	477-2, 476	-	-	-	-	-	-	-
11	기정	금곡동	478-2	가추	목조, 스투트	2.0×4.5	9	양종석	마전리 827 목향아파트 3동 406호	

금곡동 소1-2호선

일련 번호	구분	소재지	지번	물건의 종 류	구조	규격	수량(m <sup>2</sup> )	소유자		비고
								성명	주소	
	변경	금곡동	478-2	가추	목조, 스투트	2.0×4.5	9	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	
				바닥포장	콘크리트		18			
12	기정	금곡동	399-1	농막	파이파, 비닐	7.5×7.4	56	이윤중	인천광역시 서구 금곡리 399-1	
				건사	블록, 스투트	3.0×3.5	10.5			
				건사	블록, 스투트	4.2×3.6	15.12			
				수목	유실수	감나무	2			(단위:주)
				수목	조경수	기타잡목	10			(단위:주)
	변경	금곡동	399-1	농막	파이파, 비닐	7.5×7.4	56	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	
				건사	블록, 스투트	3.0×3.5	10.5			
				창고	블록, 스투트	4.2×3.6	15.12			
				수목	유실수	감나무	2			(단위:주)
				수목	조경수	기타잡목	10			(단위:주)
13	기정	금곡동	399-2	간판	철재	H=2m	1	(재)대한예수장로교회	서울특별시 종로구 연지동 136-46	(단위:개), 명칭:봉성교회
				화단	콘크리트, 벽돌	1.2×3.0	4			
				담장	목조	H=1.2m	1			(단위:개소)
				수목	조경수	회향목	1			(단위:주)
	변경	금곡동	399-2	간판	철재	H=2m	1	(재)대한예수장로교회	서울특별시 종로구 연지동 136-46	(단위:개), 명칭:봉성교회
				화단	콘크리트, 벽돌	1.2×3.0	4			
				담장	목조	H=1.2m	1			(단위:개소)
				수목	조경수	회향목	1			(단위:주)
				바닥포장	콘크리트		23			
14	기정	금곡동	478-11	수목	조경수	회향목	12	이화선	인천광역시 연수구 월인개로 88, 115동 501호(동춘동, 삼환아파트)	(단위:주)
	변경	금곡동	478-11	수목	유실수	매화나무	12	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	
15	기정	금곡동	477-1	수목	조경수	회향목	8	양인모외 6인	인천광역시 서구 봉화로223번길 38-2(금곡동)	(단위:주)

금곡동 소1-2호선

일련 번호	구분	소재지	지번	물건의 종 류	구조	규격	수량(m <sup>2</sup> )	소유자		비고
								성명	주소	
	변경	금곡동	477-1	수목	조경수	아로니아	8	양인모외 6인	인천광역시 서구 봉화로223번길 38-2(금곡동)	(단위:주)
16	기정	금곡동	456-44	수목	조경수	회향목	1	최영선	인천광역시 강화군 선원면 창리 658 세광엔리치빌 109/206	(단위:주)
				수목	조경수	장미나무	2			
	변경	금곡동	456-44	수목	조경수	박태기나무	1	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	(단위:주)
				수목	조경수	장미나무	2			(단위:주)
17	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	금곡동	470-17	수목	조경수	단풍나무	32	인천광역시서구	인천광역시 서구 서곶로 307	(단위:주)

인천광역시서구 고시 제2017 - 8호

## 인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여·변경한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2017. 1. 20

인천광역시 서구청장

○ 부여·변경 도로명주소 : 인천 서구 보도진로 100-38 외 25건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2017. 01. 20일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시서구 공고 제2017 - 134호

## 인천도시관리계획(원당지구 지구단위계획)

### 결정(변경) 입안(안) 열람 공고

인천도시관리계획(원당지구 지구단위계획) 결정(변경)을 위한 주민제안과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조에 따라 주민의 견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.

2017. 1. 23

인천광역시 서구청장

1. 지구단위계획구역 결정 조서 (변경 없음)
2. 용도지역·지구의 세분 (변경 없음)
3. 도로기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경)조서 (변경 없음)
4. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

기 정					변 경				
도면 번호	가구 번호	획 지		비 고	도면 번호	가구 번호	획 지		비 고
		위 치	면적(m <sup>2</sup> )				위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
A-2	63	2	1,186.5	5획지로 분할	A-2	63	2-1	431.6	
							2-2	416.6	
							2-3	338.3	
소계			1,186.5		소계			1,186.5	

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획결정 조서 (변경 없음)
6. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경 없음)
7. 열람기간 및 의견제출 방법
  - 열람기간 : 공고일로부터 14일간
  - 의견제출 : 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
  - 도시관리계획 결정(변경)조서 및 도면 게재 생략 : 열람 장소에 비치
8. 열람장소
  - 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎032-560-5773)

## 인천광역시서구 공고 제2017 - 135호

## 인천도시관리계획(검단2지구 지구단위계획) 결정(변경) 입안(안) 열람 공고

인천도시관리계획(검단2지구 지구단위계획) 결정(변경)을 위한 주민제안과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.

2017. 1. 23

### 인천광역시 서구청장

1. 지구단위계획구역 결정 조서 (변경 없음)
2. 용도지역·지구의 세분 (변경 없음)
3. 도로기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경)조서 (변경 없음)
4. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

기 정				변 경					
도면 번호	가구 번호	획 지		비 고	도면 번호	가구 번호	획 지		비 고
		위 치	면적(m <sup>2</sup> )				위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
B-2	60	3	5,082.2		B-2	60	3-1	1,002.3	
							3-2	2,126.9	
							3-3	1,953.0	
소계			5,082.2		소계		5,082.2		

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획결정 조서 (변경 없음)
6. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경 없음)
7. 열람기간 및 의견제출 방법
  - 열람기간 : 공고일로부터 14일간
  - 의견제출 : 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
  - 도시관리계획 결정(변경)조서 및 도면 게재 생략 : 열람 장소에 비치
8. 열람장소
  - 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎032-560-5773)