

e편한세상 추동공원 기관추천 특별공급 관련 안내문

■ 단지명 : e편한세상 추동공원

■ 공급위치 : 경기도 의정부시 신곡동 산33-19번지 일대

■ 공급규모 및 내역 : 총 1,561세대

[아파트 지하 4층, 지상 29층, 총 13개동, 1,561세대 및 부대복리시설]

■ 기관추천 특별공급 (주택공급에 관한 규칙 제36조 : 10% 이내)

● 신청자격

- 대상자 : 주택공급에 관한 규칙 제36조에 해당하는 자(장기복무 제대군인, 10년 이상 복무한 군인, 국가보훈대상자, 장애인, 중소기업근로자, 우수선수 등)로서 최초 입주자모집공고 예정일 현재 무주택세대구성원(세대주 및 세대원)으로서 특별공급 대상으로 해당 기관장의 추천을 받으신 분

※ 기관추천 특별공급 대상자는 아래조건을 충족하여야 함. (단, 국가유공자, 장애인, 이주대책 대상자는 제외)

- ① 청약예금 : 각 주택형에 신청가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과한 자로서 신청하고자 하는 각 주택형에 신청가능한 청약예금 지역별 예치금액 이상을 납입한 자
- ② 청약부금 : 청약부금에 가입하여 6개월이 경과되고, 매월 약정납입일에 월납입금을 납입하여 85㎡ 이하 주택형에 신청가능한 청약예금 지역별 예치금액 이상을 납입한 자
- ③ 주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 된 자 중 매월 정해진 날짜에 월납입금(또는 예치금)을 납입하여 그 납입 인정금액이 각 주택형에 신청가능한 청약예금 지역별 예치금액 이상인 자(단, 신청 전에 가입은행 및 APT2YOU 홈페이지에서 공급받을 수 있는 주택면적을 해당 면적으로 선택하여야 함)

- 「주택공급에 관한 규칙」 제36조 내지 제47조에 의하여 과거 특별공급(다자녀 / 노부모 / 신혼부부 / 생애최초 특별공급 포함)을 받은 자 및 그 세대에 속한 자는 특별공급 신청불가 (특별공급은 한 차례 한정하여 1세대 1주택 기준으로 공급함. 단, 「주택공급에 관한 규칙」 제55조 1호 내지 3호의 예외 규정에 해당하는 경우는 그러하지 아니함)

- 대상세대

(단위: ㎡/ 세대)

주택형(전용면적)	59A	59B	59C	72A	72B	84	124	합계
세대수	6	14	17	78	13	27	-	155

※ 상기 세대수는 현재 인허가 진행 중으로 입주자모집공고 시 변경될 수 있으니, 청약 전 입주자모집공고문을 반드시 확인하시기 바랍니다.

● 당첨자 선정방법

- 기관추천 특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청하여야 함.
- 기관추천 특별공급대상자는 해당기관에서 선정하여 당사에 통보한 자 또는 해당기관의 확인서(추천서)를 발급 받은 자에 한하여 신청이 가능하며, 해당기관에서 특별공급대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 건물주택을 방문하여 신청하여야 함.

[미신청시 당첨자선정 및 계약이 불가함]

e편한세상 추동공원 견본주택 및 현장 약도



현장 : 의정부시 신곡동 산33-19번지 일대

견본주택 : 의정부시 호원동 313-21번지

문의전화 : 031-875-1561