

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관위원장

제1180호 2016. 06. 07(화)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제80호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제81호 인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시 ----- 3
- 인천광역시서구 고시 제82호 인천도시관리계획(연희1,2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 ----- 5
- 인천광역시서구 고시 제122호 도시관리계획(도시계획 시설:공원,도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시 ----- 7

공 고

- 인천광역시서구 공고 제744호 도시관리계획(도시계획 시설:공원)결정(변경) 안 열람(공람) 공고 ----- 9
- 인천광역시서구 공고 제804호 인천광역시 서구 도시계획 검암1지구 토지구획정리사업 시행조례 폐지조례(안) 입법예고 ----- 13
- 인천광역시서구 공고 제805호 인천광역시 서구 도시계획 검암1지구 토지구획정리사업 시행조례 시행규칙 폐지규칙(안) 입법예고 ----- 14
- 인천광역시서구 공고 제806호 인천광역시 서구 검단1지구 등 도시개발사업비 특별회계 설치조례 폐지조례(안) 입법예고 ----- 15
- 인천광역시서구 공고 제808호 공시송달공고 ----- 16

인천광역시서구고시 제2016-80호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2016. 6. 3

인천광역시 서구청장

○ 부여 도로명주소 : 인천 서구 가재울로54번길 13의 18건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2016. 6. 3.일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2016-06-03

연번	좌번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 가좌동 539-14, 539-13	인천광역시 서구 가재울로54번길 13 (가좌동)	2009-07-06	가재울로의 시작지점에서부터 약 540m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
2	인천광역시 서구 왕길동 556-2, 556-24, 556-25	인천광역시 서구 검단로 294-18 (왕길동)	2009-07-10	검데이'가 검단으로 변천한 것으로 옛 지명 부여 및 검단신도시 중심을 가로 지르는 도로	
3	인천광역시 서구 원당동 837-5	인천광역시 서구 고산로40번1길 19 (원당동)	2008-12-31	고산로 40번길에서 첫번째로 분기되는 도로	
4	인천광역시 서구 연희동 782-1	인천광역시 서구 담지로86번길 5-8 (연희동)	2010-11-11	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
5	인천광역시 서구 가좌동 173-243	인천광역시 서구 보도진로53번길 12 (가좌동)	2009-09-22	보도진로의 시작지점에서부터 약 530m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 가좌동 173-559	인천광역시 서구 보도진로53번길 12-1 (가좌동)	2009-09-22	보도진로의 시작지점에서부터 약 530m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 가좌동 173-560	인천광역시 서구 보도진로53번길 14 (가좌동)	2009-09-22	보도진로의 시작지점에서부터 약 530m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
8	인천광역시 서구 가좌동 173-561	인천광역시 서구 보도진로53번길 16 (가좌동)	2009-09-22	보도진로의 시작지점에서부터 약 530m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
9	인천광역시 서구 가좌동 173-562	인천광역시 서구 보도진로53번길 18 (가좌동)	2009-09-22	보도진로의 시작지점에서부터 약 530m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
10	인천광역시 서구 백석동 23-1	인천광역시 서구 서곶로 732 (백석동)	2009-09-22	서쪽으 길게 뻗은 해안이라는 뜻으로 해안을 매립할 때 서곶이라는 이름을 남기고자 명명	
11	인천광역시 서구 검암동 524-8	인천광역시 서구 승학로 534 (검암동)	2009-09-22	싱아풀이 많아 싱아고개로 불렸던 승학고개의 이름을 따 명명	
12	인천광역시 서구 가정지구A11블럭3로트	인천광역시 서구 염곡로498번길 10-1 (가정동)	2014-10-15	염곡로 시작지점에서부터 약 4,980m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
13	인천광역시 서구 가정지구A7블럭3로트	인천광역시 서구 염곡로498번길 7 (가정동)	2014-10-15	염곡로 시작지점에서부터 약 4,980m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
14	인천광역시 서구 가정지구A10블럭1로트	인천광역시 서구 염곡로498번안길 10 (가정동)	2015-01-30	염곡로498번길에서 안쪽으로 분기되는 도로	
15	인천광역시 서구 마전동 1065-1	인천광역시 서구 원당대로685번2길 14 (마전동)	2008-12-31	원당대로685번길에서 두번째로 분기되는 도로	
16	인천광역시 서구 마전동 1059-12	인천광역시 서구 원당대로685번4길 5 (마전동)	2008-12-31	원당대로685번길에서 네번째로 분기되는 도로	
17	인천광역시 서구 마전동 1059-11	인천광역시 서구 원당대로685번4길 7 (마전동)	2008-12-31	원당대로685번길에서 네번째로 분기되는 도로	
18	인천광역시 서구 경서동 967-4	인천광역시 서구 청라루비로42번길 12 (경서동)	2012-03-30	청라루비로의 시작점에서 420m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
19	인천광역시 서구 경서동 842-17	인천광역시 서구 청라한울로59번길 21-1 (경서동)	2012-03-30	청라한울로의 시작점에서 590m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	



인천광역시 서구 고시 제2016-81호

인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 폐지 고시합니다.

2016. 6. 3

인천광역시 서구청장

○ 도로명주소 : 인천 서구 보도진로53번길 16외 7건

지번주소	도로명주소	도로명주소 폐지일	도로명주소 폐지사유
	별도열람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시 조서

고시일 : 2016-6-3

연번	지번주소	도로명주소	폐지일	폐지사유	비고
1	인천광역시 서구 가좌동 173-243	보도진로53번길 16	2016.05.23	건물 멸실	
2	인천광역시 서구 가좌동595-2	원석로 11	2016.05.03	건물 멸실	
3	인천광역시 서구 석남동223-234	건지로97번길 33-26	2016.05.04	건물 멸실	
4	인천광역시 서구 석남동223-247	건지로97번길 63	2016.05.04	건물 멸실	
5	인천광역시 서구 검암동661-4	도요지로 211	2016.05.19	건물 멸실	
6	인천광역시 서구 경서동249-51	경명대로 457	2016.05.24	건물 멸실	
7	인천광역시 서구 가좌동114-13	가정로152번길 12-6	2016.05.27	건물 멸실	
8	인천광역시 서구 백석동23-1	서곶로 732	2016.05.26	건물 멸실	



인천광역시서구청시 제2016-82호

인천도시관리계획(연희1·2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

인천도시관리계획(연희1·2지구 지구단위계획)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경) 고시하고, 같은법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계서류는 서구청 도시개발과(☎ 560-4763)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2016. 6. 7

인천광역시 서구청장

1. 결정(변경)취지 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2조 제4호 마목의 지구단위계획 변경 결정
2. 위 치 : 서구 연희동 741-28
3. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서
 - 가. 지구단위계획구역 결정 조서 (변경없음)
 - 나. 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 도시관리계획결정(변경)조서 (변경없음)
 - 다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)
 - 라. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서
 - 단독주택용지의 가구 및 획지 결정(변경) 조서

연 번	기 정					변 경 (안)				
	가구 번호	가구면적 (㎡)	획지		비 고	가구 번호	가구면적 (㎡)	획지		비 고
			위치	면적(㎡)				위치	면적(㎡)	
1	1-18	893.8	19	449.3		1-18	893.8	19-1	278.5	
								19-2	170.8	

- 단독주택용지의 가구 및 획지 결정(변경) 사유서

가구번호	위치	변경내용	변 경 사 유
1-18	19 → 19-1, -2	획지 분할	- 법원판결에 맞추어 획지(공유물)를 분할하고, 근린생활시설 및 다가구주택 신축

마. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시
계획결정(변경) 조서 (변경 없음)

바. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경 없음)

4. 고시도면 : 별첨(비치된 장소의 고시도면과 같음 : 구보계재 생략)

인천광역시고시 제2016-122호

도시관리계획(도시계획시설: 공원, 도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시

인천광역시 도시관리계획(도시계획시설: 공원, 도로)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 고시하고, 같은 법 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청 시설계획과(☎440-1714), 북부공원사업소(☎458-7184)에 갖춰 놓고 일반에게 보입니다.

2016. 6. 7

인천광역시장

1. 결정취지: 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호다목에 해당하는 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 사항
2. 위치
 - 인천광역시 서구 연희동 200번지 일원
3. 면적 또는 규모
 - 도시관리계획 결정(변경) 조서

구분	도 면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일
					기정	변경	변경 후	
변경	-	경명공원	근린공원	인천광역시 서구 연희동 200번지 일원	23,541	826	24,367	2015.9.7.

- 도시관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경 내용	변경 사유
-	경명공원	면적: 23,541㎡→24,367㎡ (증가 826㎡, 3.51%)	<ul style="list-style-type: none"> • 보도가 설치되어 도로로 이용되는 부분을 공원에서 제척 • 주변 아파트 담장과 공원사이의 이격 공간 경계조정

○ 도시관리계획(시설: 도로) 결정(변경) 조서

구분	규모				사용 형태	기능	연장 (m)	기점	종점	주 요 경과지	최 초 결정일
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	소로	1	1	10~13	일반 도로	국지 도로	520	광로 3-9	중로 2-190	연희동	1978. 3. 8.
변경	소로	1	1	10~18	일반 도로	국지 도로	520	광로 3-9	중로 2-190	연희동	

○ 도시관리계획(시설: 도로) 결정(변경) 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
소로 1-1	소로 1-1	일부구간 확폭	보도가 설치되어 도로로 이용되는 일부구간 편입

4. 지형도면: 게재 생략(토지이용규제정보서비스 열람 가능). 끝.

인천광역시 공고 제2016-744호

도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정(변경)안 열람(공람)공고

인천 남구 학익동 산94-1번지 일원 외 15개소 도시관리계획(도시계획시설: 공원)결정(변경)안에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.

2016. 6. 7

인천광역시장

1. 공원현황

구분	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)		용도지역	비고
				기정	변경		
폐지	햇골공원	근린공원	남구 학익동 산94-1번지 일원	135,862	감)135,862	보전녹지지역	
폐지	수리봉공원	근린공원	연수구 연수동 1번지 일원	11,998	감)11,998	보전녹지지역	
폐지	비루공원	근린공원	남동구 만수동 1-427번지 일원	41,827	감)41,827	보전녹지지역	
폐지	실은재공원	근린공원	남동구 간석동 3-9번지 일원	10,937	감)10,937	보전녹지지역	
폐지	도림공원	근린공원	남동구 수산동 471-1번지 일원	428,874	감)428,874	자연녹지지역	
폐지	서달공원	근린공원	부평구 청천동 산58-3번지 일원	183,027	감)183,027	보전녹지지역	
폐지	산마루공원	근린공원	부평구 산곡동 산138번지 일원	60,019	감)60,019	보전녹지지역	
폐지	구로지공원	근린공원	부평구 산곡동 산67-3번지 일원	211,499	감)211,499	보전녹지지역	
폐지	검암공원	근린공원	서구 검암동 산55-2번지 일원	296,396	감)296,396	자연녹지지역	

구분	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)		용도지역	비고
				기정	변경		
폐지	검단25호공원	근린공원	서구 오류동 산106번지 일원	26,000	감)26,000	보전녹지지역	
폐지	검단24호공원	근린공원	서구 오류동 산21-1번지 일원	34,500	감)34,500	보전녹지지역	
폐지	승학공원	근린공원	서구 가정동 산30번지 일원	613,481	감)613,481	자연녹지지역	
폐지	관청공원	근린공원	강화읍 관청리 산8-1번지 일원	145,124	감)145,124	자연녹지지역	
폐지	남산공원	근린공원	강화읍 신문리 산14-1번지 일원	462,044	감)462,044	자연녹지지역	
폐지	대룡공원	근린공원	교동면 대룡리 산20-3번지 일원	33,000	감)33,000	자연녹지지역	
폐지	온수공원	근린공원	길상면 온수리 산58-2번지 일원	27,700	감)27,700	제1종일반주거지역	

2. 주요내용

□ 도시관리계획(시설: 공원)결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	-	햇골공원	근린공원	남구 학익동 산94-1번지 일원	135,862	감)135,862	-	1944.01.08	
폐지	-	수리봉공원	근린공원	연수구 연수동 1번지 일원	11,998	감)11,998	-	1944.01.08	
폐지	-	비루공원	근린공원	남동구 만수동 1-427번지 일원	41,827	감)41,827	-	1966.08.31	
폐지	-	실은재공원	근린공원	남동구 간석동 3-9번지 일원	10,937	감)10,937	-	1966.08.31	
폐지	-	도림공원	근린공원	남동구 수산동 471-1번지 일원	428,874	감)428,874	-	1966.08.31	
폐지	-	서달공원	근린공원	부평구 청천동 산58-3번지 일원	183,027	감)183,027	-	1944.01.08	
폐지	-	산마루공원	근린공원	부평구 산곡동 산138번지 일원	60,019	감)60,019	-	1944.01.08	
폐지	-	구로지공원	근린공원	부평구 산곡동 산67-3번지 일원	211,499	감)211,499	-	1944.01.08	

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	-	검암공원	근린공원	서구 검암동 산55-2번지 일원	296,396	감)296,396	-	1966.08.31	
폐지	-	검단25호공원	근린공원	서구 오류동 산106번지 일원	26,000	감)26,000	-	1998.06.05	
폐지	-	검단24호공원	근린공원	서구 오류동 산121-1번지 일원	34,500	감)34,500	-	1998.06.05	
폐지	-	승학공원	근린공원	서구 가정동 산30번지 일원	613,481	감)613,481	-	1987.04.28	
폐지	-	관청공원	근린공원	강화읍 관청리 산8-1번지 일원	145,124	감)145,124	-	1972.08.25	
폐지	-	남산공원	근린공원	강화읍 신문리 산14-1번지 일원	462,044	감)462,044	-	1972.08.25	
폐지	-	대룡공원	근린공원	교동면 대룡리 산120-3번지 일원	33,000	감)33,000	-	1974.05.16	
폐지	-	운수공원	근린공원	길상면 운수리 산58-2번지 일원	27,700	감)27,700	-	1985.12.11	

□ 도시관리계획(시설: 공원)결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
-	햇골공원	◦변경 : 전면해제 - A : 135,862㎡ → 0㎡ - 감) 135,862㎡	· 국토환경성평가 1등급의 임상이 양호한 지역으로, 해제 후 타 법령에 의한 대체 관리가 가능 한 지역임
-	수리봉공원	◦변경 : 전면해제 - A : 11,998㎡ → 0㎡ - 감) 11,998㎡	· 경사지에 단차가 극심하여 접근성이 떨어지고, 보전녹지지역으로 해제 후 타 법령에 의한 대체 관리가 가능 한 지역임
-	비루공원	◦변경 : 전면해제 - A : 41,827㎡ → 0㎡ - 감) 41,827㎡	· 공원부지 주변이 산림과 인접하고 국토환경성평가 1등급의 임상이 양호한 지역임
-	실은재공원	◦변경 : 전면해제 - A : 10,937㎡ → 0㎡ - 감) 10,937㎡	· 공원부지와 접한 주변 전체가 산림 또는 경사지로서 지형조건상 단차가 극심하여 접근성이 떨어지며 인근 주택가가 거의 없고 공장지역에 인접하여 공원이용 수요가 현저히 낮은 지역임
-	도림공원	◦변경 : 전면해제 - A : 428,874㎡ → 0㎡ - 감) 428,874㎡	· 주변에 주거지역이 없고 고속도로 등으로 인해 접근성이 떨어지고 국토환경성평가 1등급의 임상이 양호한 지역임
-	서달공원	◦변경 : 전면해제 - A : 183,027㎡ → 0㎡ - 감) 183,027㎡	· 인근에 주택지가 없고 접근로가 대부분 공단에 인접하여 공원이용 수요가 현저히 낮은 지역이며, 대부분 산림지역으로 임상이 양호 함
-	산마루공원	◦변경 : 전면해제 - A : 60,019㎡ → 0㎡ - 감) 60,019㎡	· 산마루공원이용권내 원적산 공원, 부평배수지 체육시설 등 기 조정된 대체 공원이시설을 이용할 수 있음

도면 표시 번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	구로지공원	◦변경 : 전면해제 - A : 211,499㎡ → 0㎡ - 감) 211,499㎡	· 군부대 주둔지역이며 대부분 군사지역에 포함되어 있어 지역 주민의 공원 접근성이 현저히 떨어지는 지역이며, 향후 군부대 이전계획 등이 불투명하여 접근 도로개설이나 공원조성이 어려움
-	검암공원	◦변경 : 전면해제 - A : 296,396㎡ → 0㎡ - 감) 296,396㎡	· 군부대 주둔지역이며 시 지정문화재가 존치되어 공원시설 도입에 제한이 많은 지역(개발제한구역)임
-	검단25호공원	◦변경 : 전면해제 - A : 26,000㎡ → 0㎡ - 감) 26,000㎡	· 대부분이 임야지역으로 식생상태 등이 양호하고 공장과 인접하여 주거지와와의 접근성이 떨어지는 지역임
-	검단24호공원	◦변경 : 전면해제 - A : 34,500㎡ → 0㎡ - 감) 34,500㎡	· 주변이 농경지와 인접해 있고 주거지와와의 접근성이 떨어져 공원 이용 수요가 현저히 낮음
-	승학공원	◦변경 : 전면해제 - A : 613,481㎡ → 0㎡ - 감) 613,481㎡	· 대부분 개발제한구역으로 국토환경성평가 1등급의 임상이 양호한 지역임
-	관청공원	◦변경 : 전면해제 - A : 145,124㎡ → 0㎡ - 감) 145,124㎡	· 임상이 양호한 지역으로 도시계획시설 설치가 자연환경을 훼손할 수 있어 공원지정 불필요 함
-	남산공원	◦변경 : 전면해제 - A : 462,044㎡ → 0㎡ - 감) 462,044㎡	· 국가지정문화재인 강화산성이 입지하고 있으며 산악지형에 지정된 공원으로 국토환경성평가 1등급의 임상이 양호한 지역임
-	대룡공원	◦변경 : 전면해제 - A : 33,000㎡ → 0㎡ - 감) 33,000㎡	· 대규모 농경지와 인접하고 있어 접근성이 떨어지며 공원이용 수요가 현저히 낮음
-	온수공원	◦변경 : 전면해제 - A : 27,700㎡ → 0㎡ - 감) 27,700㎡	· 공원부지 주변에 임상이 양호한 산림과 인접해 있고, 공원이용 수요가 현저히 낮은 지역임

3. 열람(공람)기간 : 공고일로부터 14일간

- 상기 입안 내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

4. 열람장소

- 인천광역시청 시설계획과 (☎440-1733)
- 인천광역시 남구청 도시창생과 (☎880-4488)
- 인천광역시 연수구청 도시계획과 (☎749-8652)
- 인천광역시 남동구청 도시관리과 (☎453-2953)
- 인천광역시 부평구청 도시재생과 (☎509-6913)
- 인천광역시 서구청 도시개발과 (☎560-4763)
- 인천광역시 강화군청 도시개발과 (☎930-3433)

5. 관계도서

- 게재생략(열람 장소에 비치)

인천광역시서구공고 제2016-804호

인천광역시 서구 도시계획 검암1지구 토지구획정리사업 시행조례 폐지조례(안) 입법예고

「인천광역시 서구 도시계획 검암1지구 토지구획정리사업 시행조례」를 폐지함에 있어 이를 구민에게 미리 알려 의견을 듣고자 그 취지와 내용을 「인천광역시서구자치법규안입법예고에관한조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2016. 6. 7

인천광역시서구청장

1. 폐지 이유

- 폐지법률(제6252호, 2000.1.28.) 「토지구획정리사업법」 제32조에 의거 검암1지구 토지구획정리사업 추진을 위하여 「인천광역시서구 도시계획 검암1지구 토지구획정리사업 시행조례」를 제정·추진하였으나, 목적사업이 완료되고 근거 법령이 폐지됨에 따라 본 조례를 폐지하고자 함.

2. 주요 내용

- 「인천광역시 서구 도시계획 검암1지구 토지구획정리사업 시행조례」 전문 폐지

3. 의견 제출

- 이 폐지조례(안)에 대하여 의견이 있는 기관 및 단체 또는 개인은 2016년 6월 28일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 인천광역시서구청장(참조:도시개발과장)에게 서면으로 제출하거나 전화(☎032-560-4755) 또는 Fax(032-560-2774)로 알려주시기 바랍니다.
 - 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반여부와 그 사유)
 - 성명(단체의 경우 명칭 및 대표자 성명), 주소, 전화번호

인천광역시서구공고 제2016-805호

인천광역시 서구 도시계획 검암1지구 토지구획정리사업 시행조례 시행규칙 폐지규칙(안) 입법예고

「인천광역시 서구 도시계획 검암1지구 토지구획정리사업 시행조례 시행규칙」을 폐지함에 있어 이를 구민에게 미리 알려 의견을 듣고자 그 취지와 내용을 「인천광역시서구자치법규안입법예고에관한조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2016. 6. 7

인천광역시서구청장

1. 폐지 이유

- 폐지법률(제6252호, 2000.1.28.) 「토지구획정리사업법」 제32조에 의거 검암1지구 토지구획정리사업 추진을 위하여 「인천광역시서구 도시계획 검암1지구 토지구획정리사업 시행조례 시행규칙」을 제정·추진하였으나, 목적사업이 완료되고 근거 법령이 폐지됨에 따라 본 규칙을 폐지하고자 함.

2. 주요 내용

- 「인천광역시 서구 도시계획 검암1지구 토지구획정리사업 시행조례 시행규칙」 전문 폐지

3. 의견 제출

- 이 폐지규칙(안)에 대하여 의견이 있는 기관 및 단체 또는 개인은 2016년 6월 28일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 인천광역시서구청장(참조 : 도시개발과장)에게 서면으로 제출하거나 전화(☎032-560-4755) 또는 Fax(032-560-2774)로 알려주시기 바랍니다.
 - 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반여부와 그 사유)
 - 성명(단체의 경우 명칭 및 대표자 성명), 주소, 전화번호

인천광역시서구공고 제2016-806호

인천광역시 서구 검단1지구 등 도시개발사업비 특별회계 설치 조례 폐지조례(안) 입법예고

「인천광역시 서구 검단1지구 등 도시개발사업비 특별회계 설치 조례」를 폐지함에 있어 이를 구민에게 미리 알려 의견을 듣고자 그 취지와 내용을 「인천광역시서구자치법규안입법예고에관한조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2016. 6. 7

인천광역시서구청장

1. 폐지 이유

- 해당 조례의 특별회계와 검단1지구 등 사업시행자인 인천광역시의 지구별 특별회계가 중복 운영되어 區특별회계의 존치 실익이 없음
- 특별회계의 일원화를 통하여 업무의 효율성 및 회계의 투명성을 높이고자 특별회계 설치 조례인 해당 조례를 폐지하고자 함

2. 주요 내용

- 「인천광역시 서구 검단1지구 등 도시개발사업비 특별회계 설치 조례」 전문 폐지

3. 의견 제출

- 이 폐지조례(안)에 대하여 의견이 있는 기관 및 단체 또는 개인은 2016년 6월 28일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 인천광역시서구청장(참조 : 도시개발과장)에게 서면으로 제출하거나 전화(☎032-560-4755) 또는 Fax(032-560-2774)로 알려주시기 바랍니다.
 - 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반여부와 그 사유)
 - 성명(단체의 경우 명칭 및 대표자 성명), 주소, 전화번호

인천광역시서구공고 제2016-808호

공 시 송 달 공 고

건축법 제80조의 규정에 의거 위반건축물 소유자에게 『위반 건축물 시정 재촉구 및 이행강제금 부과』 문서를 등기우편으로 발송하였으나, 우편물이 반송(폐문부재)되어 행정절차법 제 14조 제4항에 의거 공시송달(공고) 공고합니다.

2016. 6. 2

인 천 광 역 시 서 구 청 장

1. 처분제목 : 위반 건축물 시정 재촉구 및 이행강제금 부과
2. 법적근거 : 건축법 제79조 및 제80조
3. 공고대상자(송달내용)

연번	건축주 (행위자)	위 치	용도	구조	면적(㎡)	위반내용	부과예정금액
1	박 * 선	검암동 634-3(1동401호) 프라다 1동	다세대주택	조립식판넬	6.08	불법증축	481천원
2	박 * 혜	검암동 634-3(1동501호) 프라다 1동	다세대주택	조립식 판넬	3.20	불법증축	253천원
3	박 * 철	검암동 634-3(1동503호) 프라다 1동	다세대주택	조립식 판넬	3.20	불법증축	253천원

4. 공고기간 : 2016. 06. 07. ~ 2016. 06. 22.
5. 공고방법 : 각 지방자치단체 홈페이지 게시판 및 지정게시판
6. 안내사항

가. 위 내용과 같은 위반사항에 대하여 「건축법」 제80조(이행강제금 등) 규정에 따라 위반건축물 시정 재촉구 및 이행강제금 부과 통보하오니 **2016.06.24.일까지** 시정 및 납부하시기 바라오며 .

나. 기타 의견이 있거나 궁금한 사항이 있으신 경우 우리구 건축과(☎ 032-560-4712)으로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.