

3-4

가정중앙시장역~루원시티 경관개선사업

주관부서	도시재생경관과	도시경관팀장	담당자
도시재생경관과	(☎2984)	(☎0801)	(☎0802)

사업성격		완료시기		사업주체			소요예산(백만원)				
신규	계속	임기내	임기후	국가	시	자체	계	국	시	구	기타
○		○				○	2,980		684	650	1,646
이행단계										추진율	
완료	이행후 계속추진	정상추진	일부추진	보류	폐기	기타					
		○									

사업목표	○ 가정중앙시장역에서 루원시티까지 연결되는 일부 구간을 경관개선사업을 통해 원도심과 신도심의 격차를 해소하고 균형 발전을 도모
------	--

사업개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업구간 <ul style="list-style-type: none"> - 경관사업: 가정동 498-32번지~510-18번지 일원 - 지중화사업: 가정동 498-32번지~510-17번지 일원(가남로 일부 약300m) ○ 사업기간 <ul style="list-style-type: none"> - 경관사업: 2023. 5. ~ 2026. 2. - 지중화사업: 2023. 6. ~ 2026. 6. ○ 총사업비: 금2,980백만원
------	---

추진실적	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2022. 10.: 투자심사위원회 심사 완료(사업비 25억원) ○ 2022. 11.: 경관 개선사업 설계용역 본예산 반영(시설비 2억원) ○ 2023. 4.: 가정중앙시장역~루원시티 개선사업 추진계획 수립 ○ 2023. 5.: 기본 및 실시설계용역 추진계획 수립 ○ 2023. 5.: 계약심사 및 일상감사 결과 통보 ○ 2023. 6.: 기본 및 실시설계용역 제안서 평가위원회 공개모집 공고 ○ 2023. 7.: 제안서 평가위원회 심사 및 평가 2024년 지중화 사업계획 제출(구→한국전력공사) ○ 2023. 8.: 설계용역 착수 (240일) ○ 2023. 9.: 설계용역 착수보고회 및 실무자(관계부서) 회의 ○ 2023. 10.: 제1차 주민협의체 워크숍 ○ 2023. 11.: 실무자(관계부서) 회의(2차) ○ 2023. 12.: 가정1동 주민 의견 반영을 위한 홍보 ○ 2024. 1.: 중간보고회 및 제2차 주민협의체 워크숍 ○ 2024. 2.: 인천광역시 서구 경관위원회 심의(조건부 의결) 2024년 지중화 사업 선정 여부 통보(한국전력공사→구) * 가남로 일부구간 지중화 공사: 미승인
------	--

<ul style="list-style-type: none"> ○ 2024. 3.: 설계용역 일시중지 <ul style="list-style-type: none"> - 사유: 경관위원회 조건부의결에 따른 디자인(안) 개선, 조치계획서 작성 등 행정절차 이행기간 소요 등 ○ 2024. 6.: 인천광역시 공공디자인위원회 심의(재심의 의결) *가남로 일원 전선류 지중화 사업 신청(구→한국전력공사) ○ 2024. 9.: 인천광역시 공공디자인위원회 심의(조건부 의결) ○ 2024. 10.: 설계용역 최종보고회 ○ 2024. 11.: 설계용역 재개 *가남로 일원 전선류 지중화 사업 협약 체결 ○ 2024. 12.: 설계용역 준공 검토보고 ○ 2025. 1.: 2025년 제1차 교통안전심의위원회 개최(가결) ○ 2025. 2.: 가남로 일원 전선류 지중화 사업 선납금 지출 ○ 2025. 3.: 실시설계 완료 ○ 2025. 4. 공사계획의 일상감사 및 계약심사 실시 ○ 2025. 7.: 가로환경 시설물 설치 공사 착공 ○ 2025. 8.: 보행환경 시설물 설치 공사 착공 ○ 2025. 9.: 지중화 사업 공사 착수(한전, 통신사업자) ○ 2025. 10.: 가로환경 시설물 설치 공사 준공 ○ 2025. 11.: 2025년도 제3차 특별조정교부금 교부 ○ 2025. 12.: 배전선로 시공사 선정(한전)

□ 연도별 추진계획

연도	추진계획	추진율
2022년	하반기 ○ 사업추진 준비 및 예산확보	10%
2023년	상반기 ○ 경관개선 사업 추진계획 수립 ○ 전문가 및 주민의견 수립	15%
	하반기 ○ 경관개선 사업 실시 설계	25%
2024년	상반기 ○ 경관개선 사업 실시 설계 ○ 경관개선 사업 행정절차 이행	30%
	하반기 ○ 경관개선 사업 행정절차 이행 ○ 경관개선사업 실시 설계 준공	40%
2025년	상반기 ○ 경관개선사업 공사 착공 및 시행 ○ 지중화 사업 공사 착수(한국전력공사, 통신사업자)	50%
	하반기 ○ 경관개선사업(가로환경) 공사 준공 ○ 지중화 사업 공사 착공(한국전력공사, 통신사업자)	85%
2026년	상반기 ○ 지중화 사업 공사 준공(한국전력공사, 통신사업자) ○ 경관개선사업(보행환경) 공사 준공	100%

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구 분	계	기투자	입기내						입기후
			소계	2022 하반기	2023	2024	2025	2026 상반기	
계	2,980		2,980		200	1,290	993	497	
국비									
시비	684		684				187	497	
구비	650		650		200	40	410		
민자/기타	1,646		1,646			1,250	396		



위치도

