

3-2

가정2지구 공공주택지구 조성

주관부서	정책기획과장	전략사업팀장	담당자
정책기획과	(☎4229)	(☎5741)	(☎5744)

사업성격		완료시기		사업주체			소요예산(백만원)				
신규	계속	임기내	임기후	국가	시	LH	계	국	시	LH	기타
	○		○			○	229,000				229,000

사업목표	<ul style="list-style-type: none"> ○ 아시아드주경기장과 가정지구 사이의 단절된 개발제한구역을 활용하여 기존의 가정지구와 연계한 주거단지 조성 ○ 청년층, 신혼부부 등의 최우선적 주거안정 지원을 위하여 역세권·도심 인근 공공임대주택 공급 추진
사업개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치: 인천광역시 서구 가정동, 삼곡동, 연희동, 청라동 일원 ○ 면 적: 262,796.6㎡ ○ 인구계획: 5,235명(2,422세대) <ul style="list-style-type: none"> - 단독주택(80세대) - 공동주택(2,349세대) : 임대(행복주택) 1,071세대 / 공공(신혼희망) 535세대 / 민간 743세대 ○ 사업기간: 2018.07.~2027.03. ○ 시 행 자: 한국토지주택공사
추진계획	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2027.03.: 단지조성공사 준공 (사업연장 사유 : 개발제한구역 훼손지 복구 사업 지연)

□ 연도별 추진계획

년도	추진계획	추진율
2020년	단지조성공사 착공	0%
2021년	A-1, A-3블럭 공사착공	30%
2023년	A-2블럭 공사 착공	67%
2024년	단지조성공사 진행	85%
2025년	단지조성공사 진행	96%
2026년	단지조성공사 진행	98%
2027년	단지조성공사 준공	100%

□ 연도별 투자계획

(단위:백만원)

구 분	계	기투자	임기내		
			소계	2022	2023
LH	229,000	162,600	66,400	22,200	44,200