

디비산업개발(주)

(우)10447 / 경기도 고양시 일산동구 중앙로 1072, 아이비프라자 5층 507호

문서번호 : 디비산업개발-2021-0201-1

수 신 : 경기도 장애인복지과 외 7기관(하단)

참 조 : 담당 주무관

제 목 : 김포마송지구 디에트르 (B-4블록) 기관추천 특별공급 안내

1. 귀 청의 노고와 협조에 감사드리며, 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 당사에서는 민영주택 아파트인 '김포마송지구 디에트르'(경기도 김포시 통진읍 마송리 568번지 일대)를 2021년 02월 19일(금) 분양오픈 예정입니다.
3. 이에 따라 특별공급 대상 주택을 「주택공급에 관한 규칙」 제 36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급하오니 일정에 맞춰 특별공급 신청 내역을 회신 요청드립니다.
4. 회신 일정: 2021년 02월 23일(수)까지 당사 담당자 메일로 회신바랍니다.
*기한 내 회신이 없는 경우, 별도의 추천인이 없는 것으로 간주됩니다.
※ 기관추천 특별공급대상자는 해당기관에서 선정하여 당사에 통보한 자 및 해당기관에서 확인서(추천서)를 발급받은 자만 신청 가능하며, 해당기관에서 특별공급대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 청약일에 신청하여야 합니다.
※ 주택공급에 관한 규칙」 제26조의2제1항 및 제26조제1항에 따라 예비입주자를 선정하는 경우에는 특별공급은 대상 주택수의 300%를 예비입주자로 선정하는 점 참고바랍니다.
5. 회신담당자 : 디비산업개발 영업팀 허경욱 주임
TEL: 010-5323-6109 / E-mail: 2020703@dbcons.co.kr
6. 공급위치 : 경기도 김포시 통진읍 마송지구 B-4BL(통진읍 마송리 568번지 일원)
공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 18층 6개동 총 539세대
입주시기 : 2023년 5월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)
7. 입주자모집공고 예정일 : 2021년 02월 19일(금)
8. 세부 내용은 첨부파일을 확인해주시기 바랍니다.
9. 문의 : 김포마송지구 디에트르 견본주택 (경기 김포시 장기동 1888-9번지)
<대표번호 : 1688-9200>

수신처 : 경기도청 장애인복지과, 서울시청 장애인자립지원과, 인천시청 장애인복지과, 국가보훈처 인천지방보훈청 복지과, 국군복지단 복지사업운영과, 경기지방중소벤처기업청 공공판로지원과, 북한이탈주민 정착지원사무소 교육기획과

디비산업개발(주)

정운영

김포마송지구 디에트르(B-4BL) 특별공급

- 공급위치 : 경기도 김포시 통진읍 마송지구 B-4BL(통진읍 마송리 568번지 일원)
- 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 18층 6개동 총 539세대 중 일반공급 539세대
- 입주시기 : 2023년 5월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)
- 특별공급 신청자격별·주택형 별 공급세대수 * (예비)

구 분			59A	59B	59C	59D	합 계
일반(기관추천) 특별공급	장애인	경기도청	1(3)	2(6)	2(6)	2(6)	7(21)
		서울시청	1(3)	2(6)	2(6)	2(6)	7(21)
		인천시청	1(3)	2(6)	2(6)	2(6)	7(21)
	국가 보훈처	국가유공자	0	1(3)	1(3)	3(9)	5(15)
		장기복무제대군인	1(3)	1(3)	1(3)	2(6)	5(15)
	10년 장기복무 군인		0	2(6)	2(6)	3(9)	7(21)
	중소기업근로자		1(3)	2(6)	2(6)	4(12)	9(27)
	북한이탈주민		0	2(6)	2(6)	3(9)	7(21)

■ 신청일정 및 장소

구분	신청대상자	신청일시	신청방법	신청장소
특별공급	일반(기관추천)	2021.03.02(화) (청약Home 인터넷 : 08:00~17:30) (사업주체 주택전시관 : 10:00~14:00)	인터넷 청약(PC 또는 스마트폰)	<ul style="list-style-type: none"> 한국감정원 “청약Home” 홈페이지 (https://www.applyhome.co.kr) 사업주체 주택전시관 (경기도 김포시 장기동 1888-9번지)

■ 당첨자 발표 일정

구 분	신청대상자	당첨자 및 동·호수/예비입주자 및 예비순번 발표
특별공급	일반(기관추천)	<ul style="list-style-type: none"> 일시: 2021.03.10(수) 확인방법 <ul style="list-style-type: none"> 한국감정원 청약Home (https://www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 개별조회 * 공인인증서로 로그인 후 조회 가능

■ 분양일정

일요일	월요일	화요일	수요일	목요일	금요일	토요일
1월 31일	2월 1일	2월 2일	2월 3일	2월 4일	2월 5일	2월 6일
2월 7일	2월 8일	2월 9일	2월 10일	2월 11일	2월 12일	2월 13일
21년 02월				설날 연휴	설날	설날 연휴
2월 14일	2월 15일	2월 16일	2월 17일	2월 18일	2월 19일	2월 20일
				[분양승인]	GRAND OPEN [입주자 모집공고]	
2월 21일	2월 22일	2월 23일	2월 24일	2월 25일	2월 26일	2월 27일
2월 28일	3월 1일	3월 2일	3월 3일	3월 4일	3월 5일	3월 6일
	상업점	특별공급(아파트) (모집공고일+10일 이후)	1순위(아파트) (특별공급+1명당일)	2순위(아파트) (1순위+1명당일)		
3월 7일	3월 8일	3월 9일	3월 10일	3월 11일	3월 12일	3월 13일
21년 03월			당첨자발표 (2순위+4명당일)			
3월 14일	3월 15일	3월 16일	3월 17일	3월 18일	3월 19일	3월 20일
3월 21일	3월 22일	3월 23일	3월 24일	3월 25일	3월 26일	3월 27일
	청당계약 1일 (당발+11일 이후)	청당계약 2일	청당계약 3일	청당계약 4일		
3월 28일	3월 29일	3월 30일	3월 31일	4월 1일	4월 2일	4월 3일

※ 특별공급 세대수 외 청약 일정 및 계약 일정 등은 추후 변경될 수 있으므로, 자세한 사항은 입주자모집공고를 통해 확인바랍니다.

*첨부

1. 김포마송디에트르 리플렛 1부
2. 김포마송택지지구 홍보자료(기관추천용) 1부 -끝.