

일반건축물대장(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호 2826011200-1-01980000			명칭 인천광역시서구도서관	호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대
대지위치 인천광역시 서구 가좌동		지번 198	도로명주소 인천광역시 서구 건지로334번길 45	
※대지면적 6,609.8 ㎡	연면적 3,284.98 ㎡	※지역 일반주거지역	※지구	※구역
건축면적 800.16 ㎡	용적률 산정용 연면적 2,512.59 ㎡	주구조 철근콘크리트조, 경량철골조	주용도 교육연구시설	층수 지하: 1층, 지상: 4층
※건폐율 12.11 %	※용적률 38.01 %	높이 15.6 m	지붕 스라브, 칼라쉬트	부속건축물 동 ㎡
※조경면적 ㎡	※공개 공지·공간 면적 ㎡	※건축선 후퇴면적 ㎡	※건축선 후퇴 거리 m	

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주1	지1층	철근콘크리트조및경량철골조	도서관	549.79	인천직할시교육감	인천 남동구 구월동 1137		
주1	지1층	철근콘크리트조및경량철골조	근생(일반음식점)	222.6	423			소유자등록
주1	1층	철근콘크리트조및경량철골조	도서관	782.05		- 이하여백 -		
주1	2층	철근콘크리트조및경량철골조	도서관	773.56				

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2018년 04월 04일

담당자: 김찬기

전 화:

인천광역시 서구청장



고유번호 2826011200-1-01980000				명칭 인천광역시서구도서관		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대	
대지위치 인천광역시 서구 가좌동			지번 198		도로명주소 인천광역시 서구 건지로334번길 45		

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		허가일 1989.12.19
건축주	인천광역시교육감		구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일 ..
설계자	김영근(연일건축)							대	대	※ 하수처리시설
공사감리자	김영근(연일건축)		자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	형식	관련 주소	
공사시공자 (현장관리인)	미래클건설		기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	인용	지번
※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증			※지능형건축물 인증			도로명
등급		점		등급			등급			
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 0 %(kw/h)				인증점수 점			인증점수 점			
유효기간: ...~ ...				유효기간: ...~ ...			유효기간: ...~ ...			
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형				
지하수위 G.L m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/㎡			구조설계 해석법			
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인			변동일	변동내용 및 원인			그 밖의 기재사항		
1994.01.20	-증축으로 신대장에 이기. (건축협의 제10호(93.12.1) 준공:'93.12.20 4층:휴게실 80.00㎡ 증축)			2011.11.07	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건폐율:'12.1' -> '12.11',용적율:'36.8' -> '38.01', 용적율 산정용 연면적:'0' -> '2512.59')) 직권변경 - 이하여백 -					
2000.02.22	-기재사항변경. (지1:도서관 772.39㎡를 도서관 549.79㎡ 및 근생(일반음식점) 222.60㎡으로 변경.)									
2011.04.13	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호:'0' -> '1')) 직권변경									

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

[김찬기(인재육성과)님이 발급한 내부용 자료로 법적효력을 갖지 않습니다.]

일반건축물대장(을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호 2826011200-1-01980000		명칭 인천광역시서구도서관		호수/가구수/실수 0호/0가구/0세대	
대지위치 인천광역시 서구 가좌동		지번 198		도로명주소 인천광역시 서구 건지로334번길 45	

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	3층	철근콘크리트조및경량철골조	도서관	780.71					
주1	4층	철근콘크리트조및경량철골조	휴게실	80					
주1	옥탑층	철근콘크리트조및경량철골조	계단실,기계실	96.27					
		- 이하여백 -							